

## Strateginen maanhankinta

KH 06.11.2023 § 183  
208/10.02.02/2023

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Joroisten kunnan strategiassa 2022-2030 kappaleessa 3.3 mainitaan maankäytön osalta seuraavaa:

*"Kunnan on toimittava aktiivisesti ja ennakoiden maan hankinnassa ja kaavoittamisessa, jotta sopivia tontteja olisi tarjolla yrityksille ja asukkaille. Joroisten kunnan nykyinen tonttivaranto on kohtalainen, mutta 5-tien varrella esim. erilaisten tilaa vaativien toimintojen käyttöön maata ei ole".*

Strategian toimenpiteissä ja päämäärissä kappaleessa 4.2 kohdassa 3 asetetaan tavoite:

*"Kunta hankkii omistukseensa potentiaalisilla sijainneilla olevia maa-alueita kaavoitettavaksi yritys- tai asuinkäyttöön".*

Strateginen maanhankinta-asia käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksen lähetekeskustelussa 14.8.2023 §136. Tällöin päätettiin selvittää ja laatia tila-arviot potentiaalisista kunnan omistamista metsätiloista, joita voitaisiin joko vaihtaa tai myydä hankittaessa uusia potentiaalisilla sijainneilla olevia maa-alueita kunnalle.

Tekninen toimi pyysi Keski-Savon MHY:ltä tila-arviot viidestä kunnan omistamasta metsätilasta tai palstasta.

Tila-arviot ovat oheismateriaaleina.

Potentiaalisiksi alueiksi tunnistetut maa-alueet esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan yhdessä teknisen johtajan kanssa neuvottelemaan potentiaalisten alueiden maanomistajien kanssa maanhankinnoista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.

---