

Tekninen lautakunta

Aika 14.12.2023 klo 18:05 - 19:49**Paikka** Juhanalan kartano**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 86	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 87	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 88	Talouden toteuma 1-9kk - Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit	5
§ 89	Rakennusvalvonnan taksojen päivitys ja korottaminen	6
§ 90	Teknisen lautakunnan kokousajat vuodelle 2024	7
§ 91	Poikkeamislupahakemus - 171-419-7-4	8
§ 92	Suunnittelutarveratkaisuhakemus - Kaskisuo-Linturahkan aurinkovoimala - Energiequelle Oy	10
§ 93	Viranhaltijapäätökset (tekn)	15
§ 94	Ilmoitusasiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksiala Leea Lahtinen Hannu Damski Markku Leppänen Jiri Varis Miia Miettinen Petri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Esittelijä	
Poissa	Kautto Jani Kuronen Jaakko		

Allekirjoitukset

Leea Oksiala
puheenjohtaja

Petri Miettinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

86 - 94

Pöytäkirjan tarkastus Joroinen 19.12.2023

Miia Varis
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 21.12.2023 10:00

Todistaa: Jaana Tirkkonen, toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 86

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tilaisuus aloitettiin jouluruokailulla 17:00-18:05. Varsinainen kokous pidettiin 18:05-19:49.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 87

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Varis Miia ja Lahtinen Hannu.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Miia Varis ja Hannu Lahtinen.

Talouden toteuma 1-9kk - Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 88
117/02.02.00/2022

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Lautakunnilla on kuluvan vuoden alusta lähtien raportointivelvoite toiminnasta ja taloudesta kunnanhallitukselle neljännesvuosittain. Ensimmäinen maaliskuun lopun mukaisena, toinen kesäkuun lopun mukaisena, kolmas syyskuun lopun mukaisena ja neljäs raportti talouden ja toiminnan toteutumisesta on tilinpäätös.

Talouden osalta esitetään

- toimialan kulujen ja tuottojen toteuma yhteensä
- talousarviossa määriteltyjen sitovien tasojen toteuma

Toiminnan osalta esitetään

- talousarviossa asetettujen sitovien tavoitteiden ja riskien toteutumatilanne

Talousarvion ja toiminnan toteuma 1-9 kk sekä investointien toteumat ovat liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä liitteenä olevan talousarvion kulujen ja tuottojen, toiminnan sekä investointien toteumat 1-9 kk tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

-
- 1 Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos 1-9 kk
 - 2 Investoinnit.tot. 1-9kk Tekninen toimi
 - 3 Investoinnit.tot.1-9kk Vesihuoltolaitos

Rakennusvalvonnan taksojen päivitys ja korottaminen

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 89
227/02.09.00/2023

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Rakennusvalvonnan taksoja on korotettu viimeksi 1.1.2022 alkaen. Rakennusvalvonnan taksa sisältää teknisen lautakunnan päätöksentekoon kuuluvat suunnittelutarveratkaisut sekä poikkeamisluvat. Kuluneen kahden vuoden aikana kunnan talousarvion laadintaohjeessa on noudatettu menojen kasvun osalta 4 % nousua v. 2023 ja 3 % nousua v. 2024. Inflaatiovauhti on ollut kuitenkin tätä suurempi ja yleistä hintojen nousua kuvaava elinkustannusindeksi onkin noussut samana aikana n. 12 %.

Uusiutuvan energian hankkeita on tällä hetkellä vireillä Suomeen ja myös Joroisiin erityisen paljon. Maankäyttö- ja rakennuslaki kuten ei myöskään Joroisten kunnan rakennusvalvonnan nykyinen taksa sisällä mainintaa suurten aurinkovoimaloiden rakennuslupahinnoittelusta. Joroisten taksassa ei myöskään ole mainintaa tuulivoimaloista.

Joroisten kunta järjestää rakennusvalvonnan toiminnan yhdessä varkauden kaupungin kanssa. Taksarakenne on molemmissa kunnissa hyvin samankaltainen. Varkaudessa korotetaan rakennusvalvonnan taksoja v. 2024 alusta 7 %.

Joroisten rakennusvalvonnan taksoja sekä suunnittelutarveratkaisupäätösten ja poikkeamislupapäätösten hinnoittelua on syytä korottaa 7 % v. 2024 alusta. Samalla taksaa päivitetään tuuli- ja aurinkovoimaloiden rakennuslupataksojen osalta.

Esitys rakennusvalvonnan taksaksi v. 2024 on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että rakennusvalvonnan taksoja korotetaan v. 2024 alusta ja taksarakennetta päivitetään aurinko- ja tuulivoimaloiden hinnoittelun osalta liitessä esitetyn mukaisesti.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

4 Rakennusvalvonnan taksa 2024_Joroinen

Teknisen lautakunnan kokousajat vuodelle 2024

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 90
240/00.02.06/2023

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja p. 040 661 4342

Teknisen lautakunnan kokouksia pidetään keskimäärin kerran kuukaudessa. Tavoitteena on, että etenkin hankinta-asioista päätettäessä, päätöksenteko etenisi teknisestä lautakunnasta jouhevasti tarvittaessa kunnanhallitukseen ja edelleen kunnan valtuustoon.

Alla olevan ehdotuksen mukaisesti teknisen lautakunnan kokousta seuraavalla tai sitä seuraavalla viikolla on kunnanhallituksen kokous ja tammi-, huhti- ja toukokuun kokouksen jälkeen myös kunnanvaltuuston kokous.

Ehdotus kokousajoista on seuraava:

17.1.2024 klo 17:00-
15.2.2024 klo 17:00-
14.3.2024 klo 17:00-
4.4.2024 klo 17:00- (varapäivä)
18.4.2024 klo 17:00-
23.5.2024 klo 17:00-
13.6.2024 klo 17:00- (varapäivä)

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kokousajat vuoden 2024 alkupuoliskolle kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen parilla muutoksella (17.1.=18.1. ja 23.5.=22.5.).

Teknisen lautakunnan kokousajat kevätkaudella ovat seuraavat:

18.1.2024 klo 17:00-
15.2.2024 klo 17:00-
14.3.2024 klo 17:00-
4.4.2024 klo 17:00- (varapäivä)
18.4.2024 klo 17:00-
22.5.2024 klo 17:00-
13.6.2024 klo 17:00- (varapäivä)

Poikkeamislupahakemus - 171-419-7-4

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 91
241/10.03.00.02/2023

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Fingrid Oyj hakee poikkeamislupaa Huutokosken sähköasema- ja varavoimalaitosalueelle kiinteistölle 171-419-7-4 rakennettaville energiahuollon varautumiseen liittyville rakennuksille. Rakentaminen sijoittuu Maavesi-Sysmä-Paro vesistöalueiden rantayleiskaavassa osoitetulle EN-alueelle (energiahuolto). Alueen kehittäminen vaatii rakennusjärjestyksen mukaisen rakennusoikeuden ylittämistä. Huutokosken sähköaseman rooli on Itä-Suomen sähkönjakelun käyttövarmuuden kannalta tärkeä, sillä se ja Kuopion pohjoispuolella sijaitseva Alapitkän sähköasema syöttävät sähköä laajasti Itä-Suomen alueelle, yli 500 000 asukkaalle.

Fingrid vahvistaa myös Vaalasta Joroisiin kulkevaa Järvilinja-voimajohtoyhteyttä uudella 400 + 110 kilovoltin voimajohtolla. Järvilinjaa vahvistamalla lisätään pohjois-eteläsuuntaista sähkön siirtokapasiteettia ja parannetaan kantaverkon käyttövarmuutta. Osana Järvilinjan vahvistamisen hankekokonaisuutta Fingrid suunnittelee Varkauden lähistöllä sijaitsevan Huutokosken 110 kilovoltin sähköaseman laajentamista. Huutokosken sähköaseman laajennuksessa varaudutaan myös liittämään uusiutuvaa energiaa kantaverkkoon.

Yleiskaavassa ei ole esitetty EN-alueen rakennusoikeutta. Rakennusoikeudesta määritellään kunnan rakennusjärjestyksessä kappaleessa 3 seuraavasti:

Rantavyöhykkeen ulkopuolella rakennusoikeus on yleensä 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 1 000 k-m². Edellä mainitun estämättä voidaan lisäksi rakentaa:

- *tilalla harjoitettavaa maa- ja metsätaloutta, hevostaloutta tai muuta niihin verrattavaa elinkeinoa palvelevia tuotanto- ja talousrakennuksia sekä maatilamatkailua palvelevia rakennuksia*

Rakennuspaikan (kiinteistön) pinta-ala on 345 360 m², jolloin 10 % rakennuspaikan pinta-alasta on 34 536 m². Suunnitellun rakentamisen jälkeen alueen käytetty rakennusoikeus olisi yhteensä 8536 k-m².

Suunniteltu rakennushanke on yleiskaavamääräyksen, energiahuollon mukainen, eikä siten aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Sähköaseman ja varavoimalaitoksen alueella on jo ennestään käyttötarkoitukseltaan vastaavia toimintoja ja rakennuksia kuin nyt rakennettavat rakennukset. Varavoimalaitos on nimensä mukaisesti varavoimalaitos, jota käytetään vain tarvittaessa, yleensä hyvin lyhytaikaisesti kerrallaan ja vain muutaman kerran vuodessa. Polttoaineen säilytysmääräalueella ei kasva. Rakennetun kerrosalan kasvu n. 3000 k-m²:llä ei alueen kaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen suhteutettuna ole

merkittävä. Suunnitellun rakennushankkeen ei näin ollen arvioida johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ilmoitus naapurien kuulemisesta julkaistiin Joroisten Lehdessä sekä kunnan internet-sivuilla. Naapureilta ei saapunut muistutuksia.

ELY-keskukselta pyydettiin lausunto.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan mitään lähtökohtaista estettä ei ole sille, että suunnitellun rakentamisen mahdollisuudet ratkaistaisiin poikkeamismenettelyssä. Kokonaisuutena arvioiden alueen asemakaavoittaminen olisi kuitenkin paras ratkaisu, ja joka tapauksessa kunnan on jatkossa tarpeellista arvioida alueen kaavoittamisen tarvetta. ELY-keskuksen mukaan poikkeamislupamenettelyssä olisi perusteltua kuulla lähialueen asukkaita tavanomaista laajemmin.

Lähialueiden asukkaita on kuultu tavanomaista laajemmin julkaisemalla kuulutus Joroisten Lehdessä kunnan internet-sivuilla.

Oheismateriaaleina poikkeamislupahakemus, ote yleiskaavasta ja asemapiirustus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää Fingrid Oyj:lle poikkeamisluvan rakennusjärjestyksen mukaisen rakennusoikeuden ylittämiseksi hakemuksen mukaisesti.

Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta, jonka aikana hankkeelle on haettava rakennuslupa.

Päätöksen perustelut

Lupahakemuksen mukainen poikkeaminen ei:

1) aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Suunnittelutarveratkaisuhakemus - Kaskisuo-Linturahkan aurinkovoimala - Energiequelle Oy

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 92
251/10.03.02.00/2023

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Energiequelle Oy hakee suunnittelutarveratkaisua aurinkovoimalan rakentamiseksi kiinteistöille 171-408-7-16, 171-402-3-17, 171-402-3-129 ja 171-407-11-52. Kiinteistöt on vuokrattu hakijalle ja niiden yhteispinta-ala on noin 115 ha. Aurinkopaneeleita on tarkoitus sijoittaa noin 90 ha alueella. Suunnitellun voimalan tuotantoteho on 70 000 MWh/vuosi. Huipputeho on noin 83 MWp. Hankealue sijaitsee n. 13 km Joroisten kirkonkylästä etelään Kaskisuon ja Linturahkan turvetuotannosta poistuvilla turvetuotantoalueilla.

Kaskisuosta puolet on tuotantokäytössä, ja puolet poistunut muutama vuosi sitten tuotannosta. Linturahkan tuotanto on lopetettu kesällä 2023.

Sähköverkkoon liityntävaihtoehtoja on kaksi. Liityntä hankealueen viereiseen Fingridin Puumala-Huutokoski 110 kV verkkoon johdonvarsiliityntänä vaatii uuden kytkinlaitoksen, ja liityntä rajaa kapasiteetin 60 MW:iin. Maakaapelireitin pituus tällöin n. 1,5 km. Toisena vaihtoehtona on liittyminen Fingridin Huutokoski-Savonlinna 110 kV verkkoon n. 7 km pituisella maakaapelilla. Tällöin olisi mahdollista yhteinen kytkinliityntämahdollisuus muiden alueen hankkeiden kanssa (Tervajoensuon ja Vuotsinsuon suunnitellut aurinkovoimalat).

Aurinkovoimaloiden käyttöikä on n. 35 – 40 vuotta. Aurinkopaneelien materiaaleille takuu on 12 vuotta ja niiden energiantuotolle takuu on 30 vuotta. Paneelit ovat yksisivuisia ja suunniteltu kestämaan lumikuormaa sekä tuottamaan sähköä Suomen lämpötiloissa.

Joroisten kunnan alueella on voimassa Etelä-Savon maakuntakaavat. Maakuntakaavoissa hankealue on merkitty turvetuotantoalueeksi (EOT 4,341). Etelä-Savon maakuntakaavojen lisäksi Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 2. vaiheesta on annettu alustava kaavaehdotus (hyv. 28.3.2023), joka koskee myös Joroisten kuntaa. Hankealuetta ei ole merkitty kaavaehdotuksessa.

Hankealueella ei ole voimassa asema- tai osayleiskaavaa, eikä alueelle ole niitä suunnitteilla. Lähimmät kaavoitetut alueet Joroisten kirkonkylän asemakaava ja yleiskaava-alue Joroisten kirkonkylän alueella. Joroisten kunnan rakennusjärjestyksessä (hyv. 27.4.2015) suunnittelutarvealueet sijoittuvat kuntakeskuksen asemakaava-alueiden läheisyyteen. Hankealue ei sijaitse tällä alueella.

Lähin vakituinen asutus/loma-asutus on yli 500 m päässä ja ei-vakituinen loma-asutus yli 200 m päässä hankealueesta. Lähimpänä sijaitsevat maanomistajien omat kiinteistöt. Etäisyys Kaskisuon reunasta Mietjärven rantaan on 60-100 metriä.

Aurinkopaneelit asennetaan maahan paalujen, tukipilareiden tai jalustojen päälle. Materiaaleina voivat olla betoni, teräs tai puu. Perustustapa valitaan maaperän laadun mukaan ja maaperätutkimusten jälkeen 2024 keväällä.

Hankealueelle kuljetaan olemassa olevia teitä Mikkelitien kautta. Rakennusvaiheessa kulku Kaskisuolle on tarkoitus tehdä Mietjärventieltä ja Linturahkalle Sydänmaantieltä. Hankkeen käyttövaiheessa molemmille alueille kuljetaan Mietjärventien kautta.

Alueelle suunnitellaan tarvittavat pelastustiet, jossa otetaan huomioon turvallisuusmääräykset. Tarkemmat suunnitelmat pelastus- ja huoltoteistä, sekä huolto- ja hulevesisuunnitelmat tehdään maaperätutkimuksien valmistuttua. Alueen ojitussuunnitelma tehdään maaperätutkimusten valmistuttua. Tavoitteena on saada se valmiiksi kevään/kesän 2024 aikana.

Alueelle on tehty luontokartoitus syyskuussa 2023. Sekä Kaskisuon että Linturahkan lajisto on harvalukuista, eikä niillä esiinny merkittäviä luontoarvoja. Alueet ovat pääosin vähäpuustoisia. Turvetuotannosta poistuneilla alueilla kenttäkerroksen lajistoa on paikoitellen vähän palautunut, muuten kasvillisuutta ja matalaa puustoa on lähinnä ojissa. Suunnitellulla aurinkovoimala-alueella ei ole Natura-alueita eikä luonnonsuojelualueita. Hankealue on vanhaa turvetuotantoaluetta, jolla ei ole toiminnasta johtuen erityisiä luontoarvoja. Hankealueella ei ole tiedettävästi havaittu uhanalaisia lajeja, lintudirektiiviin kuuluvia lajeja eikä alueella ole metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä.

Koska turvetta on nostettu alueelta vuosien saatossa pitkään, on muinaisjäännösten löytyminen hankealueelta epätodennäköistä. Hankealueella ei ole kulttuuriympäristön kannalta merkittäviä kohteita kuten arvokkaita maisema-alueita tai muinaiskohteita. Aluetta ympäröi puustoinen suojavyöhyke.

Alueelle tehdään toinen luontokartoitus toukokuussa 2024 ja siinä kartoitetaan mm. viitasammakon esiintyminen alueella sekä muita luontoarvoja. Mikäli alueella tavataan suojeltavia eläin- tai kasvilajeja, tullaan ne huomioimaan suunnittelussa.

Hakijan arvio hankkeen vaikutuksista ja luvittamisesta suunnittelutarveratkaisulla.

Vaikutukset alueiden käyttöön

- Hanke edistää siirtymistä vähähiiliseen yhteiskuntaan valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti.
- Alueella on voimassaoleva maakuntakaava, mutta ei yleis- tai asemakaavaa.
- Hanke hyödyntää tehokkaasti olemassa olevia liikenneyhteyksiä, eikä sen toteuttamiseksi tarvita uutta tieverkkoa.

Hankkeen toteuttaminen ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle, maakuntakaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Vaikutukset liikenteeseen ja yhdyskuntatekniikkaan

- Aurinkovoimahankkeella ei oleteta olevan merkittävää vaikutusta alueelliseen liikennemäärään, sillä huoltotarve aurinkojärjestelmissä on vähäistä. Hankealueelle kuljetaan olemassa olevia Mietjärventieltä ja Sydänmaantieltä haarautuvia metsäautoteitä pitkin.
- Rakennusvaiheen aikana raskaan liikenteen määrä tulee lisääntymään sekä Mietjärventiellä että Sydänmaantiellä, mutta rakennushankkeen valmistuttua liikenteen määrä palautuu nykytilaan. Paneelien ja mahdollisten maarakennusaineiden kuljetukseen sekä muuhun työmaaliikenteeseen arvioidaan kuuluvan maksimissaan noin 100 ajoa per kuukausi.
- Aurinkovoimaloiden käytön aikana alueen tieverkolla tulee liikkumaan vain satunnaisesti huoltoajoneuvoja. Huoltoliikenne ei nosta merkittävästi keskimääräistä vuorokausiliikennemäärää.
- Voimalan liittäminen valtakunnan sähköverkkoon toteutetaan edellä esitetyin vaihtoehdoin.

Hankkeen toteuttaminen on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta.

Vaikutukset maisemaan- ja kulttuuriympäristöön ja virkistyskäyttöön

- Aurinkovoimala sijoitetaan käytöstä poistettavalle turvetuotantoalueelle, joka ei sovellu tällä hetkellä hyvin virkistyskäyttöön. Alue voidaan aidata tai sitä valvotaan etänä.
- Rakennettua kulttuuriympäristöä ei ole hankealueen lähistöllä muutamia rakennuksia lukuun ottamatta, eikä hankealue sijoitu kulttuuriympäristön kannalta merkittävälle alueelle.
- Hankealueen ympärillä on metsää, joten hankkeen toteuttamisella ei ole vaikutuksia nykyiseen maisemaan niin kauan kuin alueella ei ole merkittäviä hakkuita. Paneelientä on suhteellisen matala, eivätkä paneelit näy kauas. Mikäli Mietjärven ja hankealueen välissä ovat puut kaadetaan, voi paneelientä kuitenkin näkyä järven suuntaan. Koko puuston kaataminen on kuitenkin epätodennäköistä, sillä Mietjärven ranta-alueella on metsälain suojelemia kohteita.
- Alueen kunnostusajatuksissa huomioidaan vesiensuojelu ja järvien virkistyskäyttö. Alueelle laaditaan ojitussuunnitelma, jossa huomioidaan ja minimoidaan kiintoaineen ja ravinteiden huuhtoutuminen alueelta.

Hankkeen toteuttaminen on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Vaikutukset maaperään

- Hankealueen pohja- ja pintakerrokset koostuvat enimmäkseen rahkaturpeesta. Pieniä kaistaleita on saraturvetta, hiekkamoreenia ja karkeaa hietaa.
- Pintamaa on turvetuotannon vuoksi paikoin käänneltyä.
- Alueella ei esiinny happamia sulfaattimaita.
- Tarkemmat maaperätutkimukset tehdään keväällä 2024.

Hankkeen toteuttaminen ei vaikeuta erityisten luonnonarvojen säilyttämistä eikä aiheuta merkittävää haitallista maaperävaikutusta.

Luontovaikutukset

- Suunnitellulla aurinkovoimala-alueella ei ole Natura-alueita eikä luonnonsuojelualueita. Hankealue on vanhaa turvetuotantoaluetta, jolla ei ole toiminnasta johtuen erityisiä luontoarvoja. Hankealueella ei ole tiedettävästi havaittu uhanalaisia lajeja, lintudirektiiviin kuuluvia lajeja eikä alueella ole metsälain erityisen tärkeitä elinympäristöjä.
- Lähimmät metsälain erityisen tärkeät elinympäristöt ovat läheisen Mietjärven rannalla, mutta hankkeen toiminta ei vaikuta niihin.
- Alueelle laaditaan toinen luontokartoitus keväällä 2024 ja siinä yhteydessä tutkitaan mm. viitasammakon esiintyminen alueella.

Olemassa olevien tietojen mukaan hankkeen toteuttaminen ei vaikeuta erityisten luonnonarvojen säilyttämistä eikä aiheuta merkittävää haitallista vaikutusta luontoon.

Vesistövaikutukset ja niiden vähentäminen

- Hankkeen tarkemmat ojitussuunnitelmat tehdään vuoden 2024 keväällä/kesällä.
- Alueen alapuolisissa joissa ei tällä hetkellä arvioida olevan kuormitusta. Kaskisuon ja Linturahkan vesistön velvoitetarkkailun (1996-2018) perusteella Kaskisuon ravinteiden ja kiintoaineen kuormitus sekä happamuus ovat olleet vuonna 2018 lähellä luonnontilaa, ja turvetuotannon aikainen kuormitus on vähentynyt selvästi myös alueen alapuolisessa Haisevanjoessa.
- Kun hankkeen rakennusvaiheessa maanpintaa rikotaan ja suojaava kasvillisuus poistuu, valumavesiin huuhtoutuvan aineksen määrä lisääntyy. Tyypillisiä aineita turvemaiden valumavesissä ovat ravinteet, kiintoaine ja humusaineet. Mineraalimaahan saakka ulottuvat kaivuutyöt aiheuttavat myös epäorgaanisia kiintoainespäästöjä. Erityisesti rakentamisen aikaiset vesistövaikutukset voivat vastata turvetuotannon vaikutuksia ja siksi alueella tarvitaan todennäköisesti laajoja vesiensuojelutoimenpiteitä. Myös käytön aikaiset vesistövaikutukset tulee huomioida ja vähentää niitä eri toimin.
- Ravinnespäästöt aiheuttavat rehevöitymistä ja kiintoainespäästöt liettymistä. Humusaineet heikentävät valaisuolosuhteita veden alla. Ojituksen ja käytön aikaiset vesistövaikutukset selvitetään ja niitä vähennetään soveltuvien keinoin, jotta vaikutukset vesistöihin jäävän mahdollisimman pieniksi.

Hankkeen toteuttaminen ei vaikeuta erityisten luonnonarvojen säilyttämistä eikä aiheuta merkittävää haitallista vesistövaikutusta.

Liitteenä asemapiirustus ja hankkeen esittelymateriaali. Suunnittelutarveratkaisuhakemus on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee saapuneen hakemuksen tiedokseen. Hakemus kuulutetaan julkisesti 30 pv ajaksi, jonka aikana suoritetaan

naapureiden kuuleminen, pyydetään viranomaislausunnot ja järjestetään julkinen hankeen esittelytilaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

- 5 Asemapiirustus
- 6 Kaskisuo STR-esittelymateriaali 28112023

Viranhaltijapäätökset (tekn)

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 93

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päästöehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin. Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 14.12.2023 § 94

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Joroisten kunnan kaavoituskatsaus, Valtuusto 11.12.2023
- Joroisten kunnan Master Plan; Logistisesti loistava – Joroinen 2030
- Varkauden lentopaikka – taustaselvitys 2023 (ei julkinen)
- Tahkorannan satama ja pudotuspaikka – tietoa ja kehittämismahdollisuuksia 2023
- Sujuvasti Saimaalle – Joroisten sataman kehittämissuunnitelma
- Jätevesistrategia; kustannusarvio
- Joroisten liikuntapaikkaselvitys 2023
- Urheilutalon kunto- ja asbesti- ja haitta-ainetutkimukset 8.12.2023, Brado Oy

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 86, § 88, § 94

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 87, § 89, § 90, § 93

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joroisten kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Joroisten kunta/ Tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi
017 578 440

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 21.12.2023 10:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 91, § 92**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle:

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Posti-/käyntiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Sähköpostiosoite: joroinen.kunta@joroinen.fi

Puhelinnumero: 017 578 440

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.