

Tekninen lautakunta

Aika 03.05.2024 klo 14:15 - 16:06**Paikka** Kunnanhallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 33	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 34	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 35	Katujen peruskorjaukset ja asfaltoinnit 2024	5
§ 36	Saimaan reitin rakentaminen	7
§ 37	Talousarviomuutos - koulukeskuksen kone- ja laitehankinnat sekä varaus lukion ilmanvaihtourakan lisämäärärahalle	9
§ 38	Palviaisten biomassojen väliterminaalin rakentaminen.	11
§ 39	Lukion peruskorjausinvestoinnit - ilmanvaihdon parantaminen	15
§ 40	Viranhaltijapäätökset (tekn)	17
§ 41	Ilmoitusasiat	18

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksiala Leea Lahtinen Hannu Damski Markku Leppänen Jiri Suhonen Justiina Miettinen Petri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Varajäsen Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Varis Miia Kautto Jani Kuronen Jaakko		

Allekirjoitukset

Leea Oksiala
puheenjohtaja

Petri Miettinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

33 - 41

Pöytäkirjan tarkastus Joroinen (pvm)

Hannu Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Justiina Suhonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 08.05.2024 10:00

Todistaa: Jaana Tirkkonen, toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 33

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 34

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Lahtinen Hannu ja Varis Miia.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Hannu Lahtinen ja Justiina Suhonen.

Katujen peruskorjaukset ja asfaltoinnit 2024

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 35
90/10.03.01.01.00/2024

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Talousarviossa 2024 on varattu katujen peruskorjauksiin 20 000 €, katujen asfaltointeihin 40 000 €, liikenneturvallisuushankkeisiin 30 000 € ja katuvalojen uusimiseen 40 000 €. Kunnossapitopäällikkö on suunnitellut peruskorjaustarpeet alla luetellun mukaisesti.

Katujen asfaltoinnit:

Kirkonkylän alueella suunnitelmassa on Sompatien asfaltointi. Sompatie on luokiteltu kuntoluokkaan 2, jolloin kunnostus ja peruskorjaus on tarpeellinen. Kadun pituus on n. 395 m ja asfaltoinnin kustannusarvio on 24 000 €. Kuvansin mahdolliset asfaltointikohteet päätetään katujen kunnossapitoluokituksen perusteella. Asfaltoinnit kilpailutetaan kevään aikana.

Katujen peruskorjaukset:

Katujen peruskorjaustarpeet päätetään katujen kunnossapitoluokituksen perusteella.

Liikenneturvallisuushankkeet:

Viime vuoden aikana laadittiin kirkonkylän alueelle kolmen risteysalueen liikenneturvallisuuden parantamissuunnitelmat. Risteykset ovat Tietotie-Joroistentie, Opintie-Joroistentie ja Mutalantie-Urheilutie-Koulutie. Kohteiden asfaltoinnit kilpailutetaan kevään aikana.

Katuvalaistukset:

Katuvalaistuksen yleissuunnitelma laadittiin v. 2022. Suunnitelman tarkoituksena on ohjeistaa ulkovalaistuksen suunnittelua ja varmistaa Joroisten kunnalle tuotettujen valaistussuunnitelmien yhtenäinen laatutaso sekä sisältö. Suunnitelmaluokkaan M3b (pääkadut ja tiet) määriteltiin Koskentie välillä Asematie-Joroistentie sekä Mutalantie välillä Pieksämäentie-Urheilutie. Valaistuksen suunnittelu em. alueella on annettu tehtäväksi Sähkösuunnittelu Seppälälle. Tarkoituksena on uusia valaisimet LED-valaisimiksi, mutta pylviäitään uusitaan vain tarvittaessa. Samalla suunnitellaan jouluvalaistuksen asentamisen mahdollisuudet ao. katuosuuksille. Valaistuksen uusiminen kilpailutetaan suunnitelmien valmistuttua ja toteutetaan loppuvuoden aikana.

Liitteenä ote katuvalaistuksen yleissuunnitelmakartta 1.1. ja asemapiirustus liikenneturvallisuushankkeista. Oheismateriaalina on katuvalaistuksen yleissuunnitelma ja katujen kunnossapitoluokitus.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä v. 2024 toteutettavat liikenneturvallisuushankkeet ja katuvalaistuksen uusimiset esittelytekstin mukaisesti.

Katujen asfaltointikohteista ja katujen peruskorjauksista annetaan esitys kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen liikenneturvallisuushakkeiden ja katuvalaistuksen uusimisen osalta.

Katujen asfaltoinnin osalta tekninen johtaja esitti, että kuluvana vuonna asfaltoidaan Sompatie. Asfaltoinnin kustannusarvio olisi 24 000€. Loppuosa talousarviosummasta käytetään lyhyempiin asfaltointiosuuksien uusimisiin tarpeen mukaan. Lisäksi katujen peruskorjausten määrärahasta 10 000€ käytetään Sompatien entisen asfaltin poistoon ja pohjan tasaukseen. Loppuosa talousarviosummasta käytetään erilaisiin pienempiin kohteisiin tarpeen mukaan.

Hannu Lahtinen esitti pohjaesityksestä poiketen, että katujen asfaltoinnin ja peruskorjauksen määräraha käytetään ensisijaisesti Lassinkujan ja muiden Kuvansin katujen peruskorjauksiin tarpeen mukaan. Ehdotusta kannatettiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta päätti asfaltoinnin ja perukorjausten määrärahojen käyttämisestä Hannu Lahtisen esityksen mukaisesti.

Liite

- 1 Suunnitelmapaketti 1.1
- 2 Asemapiirros

Saimaan reitin rakentaminen

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 36
89/10.03.01.02.00/2024

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Saimaan reitin rakentamishankkeelle saatiin Pohjois-Savon Liitolta myönteinen avustuspäätös 27.3.2024. Hankkeen hyväksytty kustannusarvio on 218 225 euroa (ALV 0 %). Tukea myönnetään yhteensä enintään 152 757 euroa eli tuen osuus hankkeen hyväksyttävistä tukikelpoisista nettokustannuksista on tällöin enintään 70,00 %. Hankkeelle on varattu kunnan kuluvan vuoden talousarvion investointiosaan 64 500 euron omarahoitusosuus.

Hankkeen valmistumisaikaa siirrettiin hakuaikana 31.8.2025 saakka, koska rahoitushakemuksen käsittely siirtyi alkuperäisestä aikataulusta huomattavasti myöhemmäksi. Tässä vaiheessa oletetaan, että hanke ei tosiasiallisesti valmistu kokonaan tämän vuoden puolella ja asia on otettava huomioon talousarvion 2025 laadinnassa.

Hankkeen rakentamisen ensimmäisestä osuudesta eli reitin puuston raivauksesta ja vanhan riista-aidan purusta on lähetetty tarjouspyynnöt viikolla 14 paikallisille koneyrityksille. Reitin rakentamistyöt kilpailutetaan erikseen kevään aikana. Rakentamurakkaan sisällytetään varsinaisen murske-/kivituhkarakenteisen lisäksi kolmen puisen sillan rakentaminen. Reitin valmistuttua kilpailutetaan vielä erikseen uuden riista-aidan hankinta ja lintutornin rakentaminen. Kunnan omana työnä suoritettavia hankintoja on lähinnä reitin merkitseminen.

Hankkeen rakennuttamistehtävät suoritetaan kunnan omana työnä. Urakasuoritusten valvonta suoritetaan myös kunnan omana työnä tai mahdollisesti ostopalveluna.

Sitowise Oy laatii hankkeen lopulliset suunnitelmat ja tarjouspyynnön kaupalliset asiakirjat kevään aikana. Hanke voidaan kilpailuttaa asiakirjojen valmistuttua ja työt aloittaa arviolta elokuun aikana.

Joroisten kunnan hallintosäännön 23 § kohdan 8 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Liitteenä ulkoilureittisuunnitelma, periaaterakenteet ja lintutornin suunnitelma. Kustannusarvio on oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Saimaan reitin ulkoilureittisuunnitelman ja merkitsee Saimaan reitin rakennushankkeen tilanteen tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

- 3 001_Ulkoilureittisuunnitelma
- 4 RAK-3001_Periaaterakenteet
- 5 RAK-3002_Lintutorni

Talousarviomuutos - koulukeskuksen kone- ja laitehankinnat sekä varaus lukion ilmanvaihtourakan lisämäärärahalle

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 37

91/02.08.00/2024

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Koulukeskuksen keittiö toimii käytännössä kunnan ns. keskuskeittiönä, jossa valmistetaan suurin osa kunnassa tarjottavista aterioista. Keittiön kylmälaitteiden sijoitusalueella havaittiin viime syksyn aikana, että kylmiöt vuotavat vettä allensa ja, että maanvarainen betonilaatta alueella on märkä.

Kyseessä olevien kylmiöiden käyttöohjeiden mukaan niiden alla lattiassa tulee olla lattialämmitys, joka kuivattaa niiden alle tiivistyvän kosteuden. Alueen lattialämmitys on luultavasti rikkoutunut jossain vaiheessa ja siksi lattia on päässyt kastumaan. Laitevalmistajan huoltohenkilö tarkisti kylmiöiden toiminnan. Hänen mukaansa olisi järkevää uusida kylmiöt, koska lattian korjaamisen ajaksi kylmiöt on joka tapauksessa purettava pois. Nykyiset kylmiöt on asennettu koulukeskuksen peruskorjauksen yhteydessä 2005-2006 ja ne kuluttavat paljon sähköä. Laitteiden käyttöikä on yleensä n. 20 vuotta.

Ruoka- ja puhtauspalvelupäällikkö pyysi tarjoukset kahdelta laitevalmistajalta. Hankintahinta on n. 25 000 € (ALV 0 %) ja sen lisäksi on varauduttava alapohjan kuivattamiseen ja lattiamateriaalin uusimiseen. Työn kustannusarvio on alustavasti 5000 €. Tekninen johtaja tekee hankintapäätöksen viranhaltijapäätöksenä.

Koulukeskuksen teknisen työn tiloissa olevan kompressorin ilmankuivain on rikkoutunut. Vanha kompressori on vuosimallia 1998 eikä sen ilmankuivainta pystytä enää korjaamaan. Kyseiseen konemalliin ei saa enää muita osia kuin perushuolto-osat. Pelkkä irrallinen kuivain koneeseen maksaisi lähes puolet uuden kompressorin hinnasta. Kustannustehokkain ratkaisu on hankkia kokonaan uusi kompressori kuivaimineen. Uusi kompressori maksaa asennuksineen ja tarvikkeineen arviolta n. 7000 € (ALV 0 %).

Lukion ilmanvaihtourakasta laadittu kustannusarvio on n. 139 000 € (ALV 0 %), kun hankkeelle on varattu 100 000 €. Suunnittelijan arvion mukaan tämän hetken taloustilanteesta johtuen urakkahinta saattaa jäädä tämän alle. Kustannusarvioon on tästä huolimatta laskettu mukaan 10 % ylitysvara.

Yläkoulun vanhimman rakennusosan päädyn tiloissa suoritettiin sisäilmanäytteiden ottoa kevättalven aikana. Tuloksissa ei havaittu kohonneita VOC-arvoja, mutta alapohjassa on jonkun verran kohonneita kosteuspitoisuuksia. Kosteus on johtanut siihen, että tilojen lattiapinnoitteena olevan muovimaton liimaus on alkanut hajoamaan ja lattiapinnoite tulisi uusida. Korjaustyön kustannusarviota ei ole vielä laadittu.

Ennakoimattomat hankinnat ja varautuminen lukion ilmanvaihtourakan ylityksiin ilman yläkoulun lattiapinnoitteiden uusimista vaatii n. 76 000 €

lisämäärärahan. Talousarvion investointiosan hankeryhmän kohtaan "hallinto- ja laitosrakennukset" on varattu yhteensä 288 000 euron määräraha eri hankkeisiin. Tästä summasta 40 000 € on varattu alakoulun käytäväremonttiin ja osittaiseen ikkunoiden uusimiseen ja 25 000 € ruokalan uusiin kalusteisiin. Ruokalan kalusteet on kilpailutettu ja näyttäisi siltä, että hankintaan riittää 15 000 €. Tekninen lautakunta voi tarvittaessa tehdä määrärahan siirtoja hankeryhmän sisällä. Tässä vaiheessa olisi syytä päättää, että alakoulun käytäväremonttia ja ikkunoiden uusimista ei toteuteta ennen kuin lukion ilmanvaihtourakan hintataso on tiedossa ja ao. määräraha varataan lukiolle. Ruokalan kalusteiden hankinnasta käyttämättä jäävä osuus 10 000 € voidaan käyttää em. ennakoimattomiin hankintoihin. On mahdollista hankkia kompressori käyttötalouteen ja tehdä tarvittaessa erillinen talousarviomuutos kylmiöiden hankintaa koskien myöhemmin kun hankintojen hintataso on tarkemmin tiedossa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että alakoulun käytäväremontin ja ikkunoiden uusimisen määräraha 40 0000 € käytetään alustavasti lukion ilmanvaihtourakkaan ja ruokalan kalustehankinnasta yli jäävä 10 000 € käytetään ennakoimattomiin laitehankintoihin. Varsinainen talousarviomuutos tehdään kun lopullinen hintataso on tiedossa.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Palviaisten biomassojen väliterminaalin rakentaminen.

Tekninen lautakunta 14.06.2023 § 45

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Kunnalla on kaksi maankaato- ja ns. risupaikkaa; toinen Kirkonkylällä liitosentiellä ja toinen Kuvansissa Vt-5 eteläisen rampin kohdalla. Molemmat paikat ovat täyttymässä eikä niillä kummallakaan ole ympäristölupaa.

Kuvansissa Vt-5 eteläisen rampin länsipuolella on n. 30 ha kunnan omistamia maa-alueita, jolla on voimassa Kuvansin osayleiskaavan merkintä T eli teollisuusalue. Alueelle on mahdollista sijoittaa mm. maankaatopaikka ja risualue. Ennestään alueella sijaitsee Savon Kuljetus Oy:n rakennusmateriaalien kierrätyskeskus. Osa T-alueesta on yksityisen omistuksessa.

Edellä mainittu alue on logistiselta sijainniltaan erittäin hyvä ajatellen 5-tien liikennettä ja materiaalivirtoja. Alue onkin tunnistettu potentiaalisesti sijoituspaikaksi mm. seuraaville toiminnoille:

- hakkeen välivarastointi
- kantojen välivarastointi
- risujen ja puutarhajätteen välivarastointi
- maanlajitysalue
- purkupuun varastointi
- biomassojen välivarastointi (biokaasulaitoksille)
- raakapuutermiinaali
- maatalousmuovien kierrätys

Edellä mainituista toiminnoista ympäristölupa tarvitaan maankaatopaikkatoiminnalle sekä risujen, kantojen ja purkupuun hakettamiselle säännöllisesti. Lisäksi on tarvittaessa tehtävä jätelain 100 §:n mukainen ilmoitus esim. puutarhajätteen keräyksestä.

Kaikki edellä mainitut toiminnot voidaan sijoittaa Joroisten kunnan omistamille alueille. Alueelle on tarpeen tuoda alkuvaiheessa vesijohto ja sähköliittymä, mutta viemärintiä ei ainakaan alkuvaiheessa tarvita. Entiset maankaato- ja risupaikat jäisivät pois käytöstä uuden alueen valmistuttua.

Tällä hetkellä edellä kuvatulle hankkeelle ja alueelle on mahdollista hakea JTF-rahoitusta (oikeuden mukaisen siirtymän rahasto). Näillä kuntien perusrakenteen investointituilla voidaan rahoittaa mm.:

- Biotermiinaaleja, kiertotaloustermiinaaleja, -alueita ja - materiaalien läjitysalueita,
- Retkeily- ja vesistöreitistöjä, kun ne kytkeytyvät olemassa olevaan matkailuelinkeinoon ja sen kilpailukyvyn parantamiseen,
- Satamia, kun ne kytkeytyvät olemassa olevaan matkailuelinkeinoon ja sen kilpailukyvyn parantamiseen tai biomassojen kuljetukseen ja
- Teollisuusalueita.

Hankkeiden tukitaso on investointihankkeissa korkeintaan 70 %. Kyseessä on jatkuva haku. Ensimmäinen käsittelyyn ottopäivä oli 2.6.2023. Seuraavat ovat 29.9.2023 ja 15.12.2023. Tästä hausta rahoitettavat hankkeet voivat jatkuu pääsääntöisesti enintään 28.2.2026 saakka.

Hanke on esitelty lähetekeskusteluissa sekä kunnanhallitukselle, että tekniselle latakunnalle. Tekninen johtaja on käynnistänyt hankealueen yleissuunnittelun ja ympäristölupahakemuksen laatimisen konsulttina toimivan Sitowisen kanssa. Yleissuunnitelma on tarkoitus saada valmiiksi ennen kesälomakautta ja hankehakemus pystyttäneen jättämään syyskuun haussa.

Liitteenä hankealueen yleiskaavaote. Oheismateriaalina hankkeen alustava esitysmateriaali.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että: <ul style="list-style-type: none">- Palviaisten biomassojen väliterminaalin yleissuunnitelma käsitellään teknisessä lautakunnassa sen valmistuttua ja tällöin päätetään hankealueen lopullinen laajuus ja toiminnot- hankeavustushakemus jätetään ELY-keskukselle em. käsittelyn jälkeen- talousarvion 2024 investointiosaan esitetään riittävää määrärahavarausta kunnan omarahoitusosuudeksi- ennen alueen rakentamista päätetään tulevien toimintojen käytännön järjestelyistä sekä liiketoimintamallista- hankkeen toteutusajaksi tavoitellaan v. 2024-25
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta 02.11.2023 § 83

Valmistelija	Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342
	Palviaisten alueen varastoalue on herättänyt paljon kiinnostusta mm. alueen bioenergia- ja maanrakennustoimijoissa. Alueelle on Sitowisen toimesta suunniteltu viisi n. yhden hehtaarin kokoista tonttia.
	Tällä hetkellä yritysten kanssa on alustavasti neuvoteltu seuraavien toimintojen sijoittumisesta alueelle: <ul style="list-style-type: none">- hakkeen väliavarastointi- kantojen väliavarastointi- risujen ja puutarhajätteen väliavarastointi- maanläjitysalue- purkupuun varastointi- raakapuuterminaali

Palviaisten alue ei näyttäisi olevan optimaalinen sijaintipaikka Riikinnevalle suunnitellun biokaasulaitoksen väliterminaalin sijoittumisen kannalta joten ko. alue jätetään kunnan suunnitelmaan pelkkänä aluevarauksena (tontti 5). Tarvittaessa alue voidaan ottaa käyttöön myöhemmin.

Terminaalihankkeen rakentaminen kohdistuisi tämän hetken tietojen valossa suunnitelmaluonnoksen tontteihin 1, 2 ja 4. Tontit esirakennetaan eli niille tehdään tieliittymä ja pintamaat raivataan. Osa tonttien pinta-alasta voidaan tehdä valmiiksi, mutta loppuosiltaan tontit rakentuvat ajan myötä käyttökelpoisilla muualta ajettavilla ylijäämämailla sekä yritysten omien tarpeiden mukaisesti. Tontti 3 on hankalasti hyödynnettävissä joten se jätetään myös varaukseksi. Alueelle johtava tie levennetään ja sen kantavuutta parannetaan. Tien päähän rakennetaan käänköympyrä.

Sitowise laatii myös alueen toiminnoille tarvittavan ympäristöluvan hakemusasiakirjat.

Sitowise Oy laatiman kustannusarvion mukaan edellä kuvattu hanke rakennettuna suunniteltuineen ja rakennuttamisineen ilman arvonlisäveroa maksaisi n. 367 000 €. JTF-rahoitusta on mahdollisuus saada 70 % kustannusarviosta eli nettokustannus kustannus olisi n. 110 000 €. Tämän vuoden viimeinen JTF-hakukierros päättyy 15.12.

Liitteenä aluesuunnitelmaluonnos. Kustannusarvio ja alueesta laadittu powerpoint-esitys ovat oheismateriaaleina.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää:</p> <ol style="list-style-type: none">1. , että hankealue toteutetaan edellä selostustekstissä mainitussa laajuudessa siten, että alueen rakentamisen kustannusarvio on enintään 400 000 euroa2. , että hankkeen toteuttamisen ehtona on sille myönnettävä 70 %:n suuruinen JTF-avustus tai niin, että kunnan nettomaksusuus on enintään 120 000 euroa.3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan ja jättämään hankkeen JTF-rahoitushakemuksen 15.12 mennessä Pohjois-Savon Liitolle.4. Ennen lopullista rakentamispäätöstä kunnan ulkopuolisten toimijoiden kanssa solmitaan tonttien vuokrasopimukset ja/tai sopimukset veloituserusteista
Päätös	<p>Tekninen lautakunta päätti:</p> <ol style="list-style-type: none">1. , että hankealue toteutetaan edellä selostustekstissä mainitussa laajuudessa siten, että alueen rakentamisen kustannusarvio on enintään 400 000 euroa2. , että hankkeen toteuttamisen ehtona on sille myönnettävä 70 %:n suuruinen JTF-avustus tai niin, että kunnan nettomaksusuus on enintään 120 000 euroa.3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan ja jättämään hankkeen JTF-rahoitushakemuksen 15.12 mennessä Pohjois-Savon Liitolle.

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 38
116/10.03.01.00.00/2023

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Palviaisten bioterminaalihankkeelle saatiin Pohjois-Savon Liitolta myönteinen avustuspäätös 22.3.2024. Hankkeen hyväksytyt kustannusarvio on 383 670 € (ALV 0 %). Tukea myönnetään yhteensä enintään 268 569 euroa eli tuen osuus hankkeen hyväksyttävistä tukikelpoisista nettokustannuksista on tällöin enintään 70,00 %. Hankkeelle on varattu kunnan kuluvan vuoden talousarvion investointiosaan 120 000 euron omarahoitusosuus.

Hankkeen valmistumisaikaa siirrettiin hakuaikana 31.8.2025 saakka, koska rahoitushakemuksen käsittely siirtyi alkuperäisestä aikataulusta huomattavasti myöhemmäksi. Tässä vaiheessa oletetaan, että hanke ei tosiasiallisesti valmistu kokonaan tämän vuoden puolella ja asia on otettava huomioon talousarvion 2025 laadinnassa.

Bioterminaalien toiminnalle on haettu ympäristölupaa. Hakemus on käsittelyssä Keski-Savon ympäristötoimella. Lupapäätös pyritään saamaan kesään mennessä. Sitowise Oy laatii hankkeen lopulliset suunnitelmat ja tarjouspyynnön kaupalliset asiakirjat kevään aikana. Hanke voidaan kilpailuttaa ja työt aloittaa arviolta elokuun aikana.

Hankkeen rakennuttamistehtävät suoritetaan kunnan omana työnä. Urakasuoritusten valvonta suoritetaan myös kunnan omana työnä tai mahdollisesti ostopalveluna.

Joroisten kunnan hallintosäännön 23 § kohdan 8 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee Palviaisten bioterminaalihankkeen tilanteen tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen

Lukion peruskorjausinvestoinnit - ilmanvaihdon parantaminen

Tekninen lautakunta 14.03.2024 § 22

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Lukion ilmanvaihdon parantamiselle on varattu kuluvan vuoden talousarvioon 100 000 euron määräraha. Granlund Oy laatii kohteen Ilmanvaihtosuunnitelman.

Lukion ilmanvaihdon hoitaa nyt kaksi ilmanvaihtokonetta, joista toinen palvelee auditoriota ja toinen kahta luokkasiipeä. Laaditun suunnitelman mukaan rakennuksen toisessa luokkasiivessä olevaan tilaan asennetaan uusi ilmanvaihtokone, joka palvelee ko. siipeä. Osa entisistä käytävän kattorakenteissa kulkevista ilmanvaihtokanavista voidaan säilyttää. Käytävien alakatot uusitaan. Luokissa säilytetään kaikki entiset ilmanvaihtokanavat, mutta ilmanjakventtiilit uusitaan. Sähköasennuksia rakennetaan tarpeen mukaan ja ilmanvaihtokoneelle rakennetaan lämpölinja ilmanvaihdon tuloilman lämmittämiseksi.

Hankkeen laajuus ja vaativuus voi osoittautua vaativammaksi kuin talousarvion laadintavaiheessa oletettiin. Talousarvion investointiosan hankeryhmän kohtaan ”hallinto- ja laitosrakennukset” on varattu yhteensä 288 000 euron määräraha eri hankkeisiin. Tekninen lautakunta voi tarvittaessa tehdä määrärahan siirtoja hankeryhmän sisällä.

Ilmanvaihtourakka kilpailutetaan heti kun suunnitelmat on hyväksytty ja urakoitsijan valinta tehdään teknisen lautakunnan kokouksessa 18.4. Hanke toteutetaan pääosin koulun kesäsulun aikana.

Ilmanvaihtosuunnitelman pohjapiirustuksen luonnos lähetetään tutustumista varten ennen kokousta ja se esitellään kokouksessa tarkemmin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti, että lukion ilmanvaihdon suunnitelmat käsitellään teknisen lautakunnan kokouksessa 4.4. sillä edellytyksellä, että suunnitelmat ovat valmiina ja lähetettävissä liitteenä lautakunnan jäsenille kokouksen esityslistan yhteydessä.

Tekninen lautakunta 04.04.2024 § 28

Valmistelija	Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342 Lukion ilmanvaihdon parantamisen suunnitelmat valmistuivat edellisessä kokouksessa esiteltyjen lähtötietojen mukaisina. Tulevasta urakkakilpailutuksesta on tiedotettu etukäteen kolmea seudulla toimivaa yritystä. Tarjouspyyntöaineisto julkaistaan Tarjouspalvelu.fi:ssä, jolloin urakkatarjouspyyntö on yleisesti nähtävillä. Lukion ilmanvaihdon suunnitelmat ovat oheismateriaaleina.
Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä lukion ilmanvaihdon parantamissuunnitelmat ja valtuuttaa teknisen toimen kilpailuttamaan urakan ja julkaisemaan urakkatarjouspyynnön Cloudia Tarjouspalvelussa.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 39
60/10.03.02.00/2024

Valmistelija	Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342 Lukion ilmanvaihdon urakkatarjouspyyntö julkaistiin Cloudia tarjouspyyntöpalvelussa 12.4.2024. Tarjosten jättöaika on 30.4.2024 klo. 23:59. Saapuneet tarjoukset ja tarjousvertailu esitellään kokouksessa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	Määräaikaan mennessä saatiin 3 tarjousta. Saapuneet tarjoukset olivat: - Kisara Oy 91 000 € (alv 0%) - Lämpökarelia Oy 101 300 € - Lämpövelho Oy 119 474 € Tekninen lautakunta päätti valita lukion ilmanvaihdon saneerauksen LVI-urakoitsijaksi Kisara Oy:n tarjouksen muukaisella hinnalla 91 000€ (alv 0%). Ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista on pidettävä hankintaneuvottelu tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuuden varmistamiseksi.

Viranhaltijapäätökset (tekn)

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 40

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päästöehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin. Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 03.05.2024 § 41

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.
Päätös	Kokouksessa teknisen lautakunnan tietoon saatettiin seuraavat asiat: <ul style="list-style-type: none">- Kuvansin koululla tarkistetaan ilmanvaihdon mittausantureiden toimintaa mittaamalla manuaalisesti yhden luokan todelliset ilmamäärät ja vertaamalla saatavia arvoja suunniteltuihin ilmamääriin- Paavalintien omakotitalotontin roskaantumisilmoitus- Urheilutalon peruskorjauksen kustannusarvio- Urheilutalon uudisrakennuksen kustannusarvio

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 33, § 37, § 41

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 34, § 35, § 38, § 40

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joroisten kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Joroisten kunta/ Tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi
017 578 440

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 08.05.2024 10:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 39**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle:

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Posti-/käyntiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Sähköpostiosoite: joroinen.kunta@joroinen.fi

Puhelinnumero: 017 578 440

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.