

Tekninen lautakunta

Aika 16.10.2024 klo 16:13 - 18:30**Paikka** Kunnanhallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 72	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 73	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 74	Teknisen toimen, vesihuoltolaitoksen ja investointien talousarvioesitys 2025	5
§ 75	Viranhaltijapäätökset (tekn)	8
§ 76	Ilmoitusasiat	9

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksiala Leea	Puheenjohtaja	
	Lahtinen Hannu	1. varapuheenjohtaja	
	Damski Markku	Jäsen	Saapui 16:23
	Leppänen Jiri	Jäsen	
	Suhonen Justiina	Varajäsen	
	Markus Lajunen	rakennustarkastaja	Poistui 16:50
	Jonne Heimonen	Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Varis Miia		
	Kautto Jani		
	Kuronen Jaakko		
	Miettinen Petri		

Allekirjoitukset

Leea Oksiala
puheenjohtaja

Jonne Heimonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 72 - 76

Pöytäkirjan tarkastus Joroinen

Justiina Suhonen
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 23.10.2024 10:00

Todistaa: Jaana Tirkkonen, toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 16.10.2024 § 72

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä	vs. tekninen johtaja Jonne Heimonen
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen alussa rakennustarkastaja Markus Lajunen esitteli uuden rakennusjärjestyksen luonnosta sekä kiinteistön 171-406-5-78 siistimistä koskevia mahdollisia jatkotoimenpiteitä ja tämän hetkistä tilannetta.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 16.10.2024 § 73

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Damski Markku ja Lahtinen Hannu.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Justiina Suhonen ja Hannu Lahtinen.

Teknisen toimen, vesihuoltolaitoksen ja investointien talousarvioesitys 2025

Tekninen lautakunta 16.10.2024 § 74
137/02.02.00/2024

Valmistelija vs. tekninen johtaja Jonne Heimonen p. 040 647 4484

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 61 §:ssä on annettu määräyksiä talousarvion ja taloussuunnitelman laadinnasta.

Kunnan ja kuntakonsernin talousarvion ja taloussuunnitelmien valmistelua ohjataan talousarvion laadintaohjeella. Vuoden 2025 talousarvion laadintaohje on hyväksytty kunnanhallituksessa 12.8.2024 § 103.

Tekninen lautakunta johtaa ja kehittää teknistä toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä hallintosäännön 23 § mukaan, joten talousarviovalmistelu on olennainen osa sen toimintaa.

Asia

Laadintaohjeen mukaan kustannusten kasvulle varataan 0% talousarviovuonna 2025 ja 0% suunnitelmavuosina 2026 ja 2027. Palkkakustannusten kehitykseen talousarviovuodelle varataan 2,5% ja suunnitelmavuosille 2%. Vuoden 2025 talousarvion laadinnan lähtökohtana on käyttötalouden osalta talousarvion 2024 taso.

Vuonna 2025 teknisen toimen toiminnoissa ei tapahdu merkittäviä muutoksia. Energian hinta on laskenut ja sen vaikutus on nähtävissä etenkin kiinteistöjen käyttökustannusten alenemisessa tai ainakin kustannusten nousun hidastumisena. Rakennusvalvonnan sihteerin palvelut tuotetaan v. 2025 alusta omana työnä Varkauden kaupungilta ostamisen sijaan.

Teknisen toimen käyttötalouden kustannusten nousu on laskettu pääosin talousarvion laadintaohjeen mukaisesti. Kaiken kaikkiaan teknisen toimen menot laskevat n. 153 569 euroa verrattuna v. 2024 talousarvioon.

Vesihuoltolaitoksen osalta vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksuja korotetaan teknisen lautakunnan päätöksen 26.9.2024 § 68 mukaisesti 2,5 % ja vesi- ja viemärlaitoksen perusmaksuja 10 % v. 2025 alusta.

Kunnalle maksettavien korkokulujen ja kertaluonteisten palkkakustannusten vuoksi vesihuoltolaitoksen tulos muodostuu edelleen negatiiviseksi.

Investointiesityksiä on talousarvion valmisteluvaiheessa käsitelty runsaasti.

Talousarviovuoden 2025 kunnan peruspalveluihin ja sitä tukevaan infrastruktuuriin kohdentuvien investointien yläraja on 700 000 euroa. Kuntastrategian mukaisesti lisäksi voidaan tehdä investointeja, joilla arvioidaan olevan investointimenoa suurempi tulovaikutus.

Talousarviovuodelle 2025 tai suunnittelukaudelle 2026–2027 ei lähtökohtaisesti oteta uusia investointikohteita, ellei kohteen toteuttaminen paranna merkittävästi kunnan toiminnan tai tilojenkäytön tehokkuutta, tuota positiivista tulovirtaa (elinkeinoelämää tukevat hankkeet) tai ole toiminnan jatkuvuuden tai järjestämisen kannalta välttämätön. Urheilutalon suunnittelulle esitetty määräraha tulevalle vuodelle 2025 sekä investointien suunnitelma vuosille lisätty uuden urheilutalon rakentaminen.

Yritystilojen rakentamista voidaan tehdä kunnan toimesta yritystoiminnan kehittämiseksi. Näille hankkeille lasketaan pääoman tuottotavoite. Yksi tällainen hanke, OC System Oy:n tuotantotilojen laajentaminen.

Suurin kunnan omiin tiloihin liittyvä yksittäinen investointiesitys on lukion vanhojen ilmanvaihtokoneiden (2kpl) uusiminen. Nettoinvestointien määrä ilman energia- ja yritystilahankkeita pyritään saamaan tavoitellulle 700 000 euron tasolle.

Talousarvioesitykset ovat oheismateriaaleina

Esittelijä

vs. tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. hyväksyä lautakunnan sitovat tavoitteet ja mittarit vuodelle 2025
2. lähettää talousarvioluonnoksen edelleen valmisteltavaksi hallintopäällikölle. Kunnanhallitus käsittelee kunnan talousarvioesitystä 28.10.2024
3. valtuuttaa vs. teknisen johtajan jatkamaan talousarvioluonnoksen valmistelua kokouksen keskustelun perusteella ja tekemään tarvittaessa muita pieniä esille tulevia muutoksia talousarvioesitykseen

Päätös

Tekninen lautakunta päätti:

1. hyväksyä lautakunnan sitovat tavoitteet ja mittarit vuodelle 2025
2. lähettää talousarvioluonnoksen edelleen valmisteltavaksi hallintopäällikölle. Kunnanhallitus käsittelee kunnan talousarvioesitystä 28.10.2024
3. valtuuttaa vs. teknisen johtajan jatkamaan talousarvioluonnoksen valmistelua ja tekemään tarvittaessa pieniä esille tulevia muutoksia talousarvioesitykseen.
4. Tekninen lautakunta keskusteli investointiesityksistä ja päätti hyväksyä vs. teknisen johtajan investointiesityksen seuraavin investointeihin tehtävien huomion tai muutoksin:
 - Suunnitelmavuodelle 2026 lisätään määräraha jäteveden puhdistamojen peruskorjauksen / rakentamisen suunnitteluun.
 - OC Systems Oy:n teollisuushallin laajennuksen investointi nimetään ”Yritysten toimitilahankkeeksi”.

Viranhaltijapäätökset (tekn)

Tekninen lautakunta 16.10.2024 § 75

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päästösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin.

Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi vs.teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 16.10.2024 § 76

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Ely 15.8.2024 Natura 2000 -verkoston tietojen tarkistus- ja täydennysinventoinnit

Esittelijä

vs. tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi vs.teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 72, § 74, § 76

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 73, § 75

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joroisten kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Joroisten kunta/ Tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi
017 578 440

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 23.10.2024 10:00.