

**Tekninen lautakunta**

Aika 28.11.2024 klo 17:00 -**Paikka** Kunnanhallituksen huone**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
77	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
78	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
79	Kaskisuo-Linturahka Suunnittelutarveratkaisu aurinkovoimalalle	5
80	Talouden toteuma 1-9kk - Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit	9
81	Täyttölupa- Siivouspalvelun laitoshuoltajien tehtävien täyttäminen	11
82	Viranhaltijapäätökset (tekn)	12
83	Ilmoitusasiat	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Oksiala Leea	Puheenjohtaja
	Lahtinen Hannu	1. varapuheenjohtaja
	Damski Markku	Jäsen
	Leppänen Jiri	Jäsen
	Varis Miia	Jäsen
	Lajunen Markus	rakennustarkastaja
	Kautto Jani	Kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Kuronen Jaakko	Kunnanjohtaja
	Jonne Heimonen	Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä

77**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 28.11.2024

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

78**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 28.11.2024

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Damski Markku ja Leppänen Jiri.

Päätös

79

Kaskisuo-Linturahka Suunnittelutarveratkaisu aurinkovoimalalle

Tekninen lautakunta 28.11.2024

251/10.03.02.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Markus Lajunen p. 0400 358 140

Toimivalta

MRL 16 §:n mukaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa. Päätöksen suunnittelutarveratkaisusta tekee MRL:n mukaan kunta. Joroisten kunnan hallintosäännön 6 luvun § 22 (1.6.2024) mukaan päätöksen tekee tekninen lautakunta.

Asia

Energiequelle Oy hakee suunnittelutarveratkaisua Kaskisuo-Linturahka aurinkovoimalalle.

Hankealue sijaitsee n. 13 km Joroisten kirkonkylästä etelään Kaskisuon ja Linturahkan turvetuotannosta poistuvilla turvetuotantoalueilla. Rakennuspaikka sijoittuu neljälle kiinteistölle 171-408-7-16, 171-402-3-17, 171-402-3-129 ja 171-407-11-52. Hakija on tehnyt maanomistajien kanssa alueista vuokrasopimukset.

Aurinkovoimalan hankealueen koko on 18.10.2024 päivätyn asemapiirroksen mukaan 116 ha, arvioitu teho on korkeintaan 70 MWp. Alueelle on suunniteltu aurinkopaneelien lisäksi 6 kpl muuntamoita, joiden yhteenlaskettu kerrosala on 108 m². Aluetta ei liitetä vesi- tai viemäriverkostoon.

Sähköverkkoliityntävaihtoehtoja on kaksi:

Vaihtoehto 1: Puumala -Huutokoski noin 1,5 km maakaapeli

Vaihtoehto 2: Huutokoski -Savonlinna noin 7 km maakaapeli

Joroisten kunnan alueella on voimassa Etelä-Savon maakuntakaavat. Maakuntakaavoissa hankealue on merkitty turvetuotantoalueeksi (EOT 4,341). Etelä-Savon maakuntakaavojen lisäksi Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 2. vaiheesta on annettu alustava kaavaehdotus (hyv. 28.3.2023), joka koskee myös Joroisten kuntaa. Hankealuetta ei ole merkitty kaavaehdotuksessa. Hankealueella ei ole voimassa asema- tai osayleiskaavaa, eikä alueelle ole niitä suunnitteilla.

Rakentamishanke täyttää laissa asetetut edellytykset, edellyttäen, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Hakija on pyytänyt kuntaa suorittamaan naapurien kuulemiset. Naapurien kuulemiset on suoritettu melko laajasti kolmessa vaiheessa suunnitelmien tarkentuessa. Ensimmäisen kerran hankkeen 51 naapurille on lähetetty kuulemiskirjeet 25.10.2023. Lisäksi hankkeen asemapiirustus ja sijaintikartta ovat olleet nähtävillä Joroisten kunnan nettisivuilla 4.1.-2.2.2024 www.joroinen.fi, etusivulla kohdassa "Kunnan kuulutukset". Lehtikuulutuksella aurinkovoimalan suunnittelutarveratkaisusta ja rakennusluvasta on tiedotettu Joroisten sanomissa 24.10.2024 ja hakemuksen asiakirjat ovat olleet nähtävillä 24.10.-8.11.2024 Joroisten kunnan nettisivuilla osoitteessa www.joroinen.fi, etusivulla kohdassa "Kunnan kuulutukset" sekä virastolla, Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen. Määräaikaan mennessä ei tullut huomautuksia.

Lausuntopyynnöt on lähetetty Keski-Savon ympäristötoimelle, Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Pohjois-Savon alueelliselta vastuumuseolle, Pohjois-Savon liitolle, Rantasalmen kunnalle sekä pelastusviranomaiselle.

Keski-Savon ympäristötoimi lausunto 7.11.2024:

Suunnittelutarveratkaisupäätöksessä tulee huomioida, että turvetuotantoalueiden ympäristöluvan haltijat ovat vastuussa Kaskisuo-Linturahka turvetuotantoalueiden jälkihoitotöistä niin pitkään, kunnes Itä-Suomen aluehallintoviraston rauettamispäätöksen velvoitteet voidaan katsoa tulleen täytetyksi. Tämän lausunnon lisäksi suunnittelutarveratkaisussa tule huomioida vs. ympäristösihteerin 31.1.2024 lausunto asiasta.

Keski-Savon ympäristötoimi lausunto 31.1.2024:

Joroisten kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ei näe estettä suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle, sillä vanhan turvetuotantoalueen hyödyntäminen aurinkovoimala-alueeksi on kannatettava. Lopullisten selvitysten ja suunnitelmien valmistuttua tulee pyytää lausunnot Pohjois-Savon ELY-keskukselta ja Joroisten kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Pohjois-Savon ELY-keskus lausunto 7.11.2024:

Huomioitavaa: Hankkeen keskeisimmät ilmastovaikutukset on arvioitava Hakija on toimittanut 13.11.2024 selvityksen hankkeen ilmastovaikutuksista. Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunnon mukaan hankkeeseen on tehty tarkat hulevesien johtamis- ja kosteikkosuunnitelmat ottaen huomioon myös tiukasti suojellut viitasammakon kutualueet.

Pohjois-Savon alueellinen vastuumuseo lausunto 1.11.2024

Vastuumuseo toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa rakennuslupa- ja suunnittelutarveraisuhakemukseen.

Pohjois-Savon liitto lausunto 7.11.2024

Pohjois-Savon liitolla ei ole maakuntakaavoituksen näkökulmasta suunnittelutarveratkaisu- ja rakennuslupahakemuksista huomautettavaa.

Pelastusviranomaisen lausunto 23.10.2024

Pelastusviranomaisen ei näe estettä suunnittelutarveratkaisun myöntämiselle.

Lausuntopyyntö on lähetetty 21.10.2024 myös Rantasalmen kunnalle. Ei vastausta.

Kunta päättää maankäytöstä alueellaan ja kunnan näkökulmasta hankealuetta ei ole tarkoitus kaavoittaa. Valmistelussa olevassa Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 (2. vaihe) ehdotuksessa alueelle ei osoiteta kaavamerkintöjä.

Aurinkovoimalan rakentamisesta ei aiheudu MRL 16 §:n mukaista tarvetta ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen tai vapaa-alueiden järjestämiseen. Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan tähän hankkeeseen, koska se ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa. FCG on tehnyt 15.12.2023 Pohjois-Savon aurinkovoimapotentiaalisista alueista selvityksen, jossa on suunniteltu Kaskisuo-Linturahkan alue. Alue on merkitty potentiaaliseksi aurinkovoima-alueeksi.

Alueen lähiympäristöön ei sijoitu maisema- tai kulttuuriperinnön arvoalueita eikä suojeltuja rakennuksia. Maisemakuvaan vaikuttavat aurinkopaneelit ja muut tuotantoalueen rakenteet sekä tuotannon edellyttämät voimalinjat. Maisemalliset vaikutukset riippuvat alueen topografiasta ja ympäröivästä kasvillisuudesta. Aurinkopaneelien rakenteet ovat matalia, joten tasaisella maalla vaikutus jää paikalliseksi. Maisemallisia vaikutuksia voidaan minimoida esimerkiksi näkymiä estävällä tai rajaavalla kasvillisuudella. Alue on metsien ympäröimää.

Alueen lähiympäristöön ei sijoitu arvokkaita luonnonympäristöjä, luokiteltuja pohjavesialueita eikä geologisia arvokohteita. Alueen välittömässä läheisyydessä sen länsipuolella on järvi. Kaskisuolle toukokuussa 2024 tehdyssä viitasammakkokartoituksessa havaittiin sammakonkuttua laajalti eri puolilla selvittävää aluetta. Viitasammakko on suoluontotyyppien laji, joka lisääntyy keväällä vesistöissä. Se on EU luontodirektiivin IV-liitteen laji, jonka elinympäristöjen hävittäminen on kielletty. Tämä on huomioitu suunnittelussa. Turvetuotantoalueen muuttaminen aurinkovoimatuotantoon ei vaikuta merkittävästi aluetta ympäröivään kasvillisuuteen ja luontotyyppeihin. Hankkeella voi olla vaikutusta alueen pintavesiin rakentamisen aikana. Hankkeen takia vesitasoa voidaan haluta pitää tietyssä, hankkeen kannalta edullisessa korkeudessa.

Alueen läheisyyteen ei sijoitu arvokkaita lintualueita.

Kohdealueen ympäristö on hyvin harvaan asuttua. 1 km säteellä sijaitsee viisi asuinrakennusta ja kolme lomarakennusta. Etäisyyttä lähimpään asuinrakennukseen on noin 380 metriä ja lähimpään lomarakennukseen noin 140 metriä.

Turvetuotantoalueen muuttaminen aurinkovoimatuotantoon ei vaikuta haitallisesti alue- ja yhdyskuntarakenteeseen. Hankkeella ei ole välitöntä vaikutusta ympäristön maankäyttöön. Toiminnan päätyttyä hankealue vapautuu muuta maankäyttöä varten. Hankkeen rakentamisvaiheessa alueella on runsaasti raskasta liikennettä. Toimintavaiheessa liikenteen vaikutukset ovat vähäisiä.

Aurinkovoimalahanke Kaskisuolla tuottaa merkittäviä positiivisia ilmastovaikutuksia korvatessaan fossiilisten polttoaineiden käytön ja parantaessaan alueen vesitaloutta. Vaikka hankkeella on myös negatiivisia ilmastovaikutuksia, erityisesti rakentamisen ja materiaalien valmistuksen osalta, sen hiilikädenjälki ylittää negatiiviset vaikutukset pitkällä aikavälillä. Sopeutumistoimet ilmastomuutokseen liittyen ovat olleet keskeisiä hankkeen suunnittelussa.

Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Luontoarvot on huomioitu riittävästi. Aurinkovoimalan rakentaminen on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta. Hanke sijoittuu turvesuolle keskelle metsää ja on näin ollen sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- ja kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Liitteet:

Kaskisuo_Joroinen_asemapiirros_181024_3

Kaskisuon luontoselvitys raportti 2024

Kaskisuo-Niitselka hulevesiselvitys

Kaskisuon ja Linturahkan alueiden viitasammakkoselvitys

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää suunnittelutarveratkaisun aurinkovoimalan rakentamiseksi Kaskisuo-Linturahka alueelle 18.10.2024 päivätyn asemapiirroksen mukaisesti. Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta, jona aikana tulee hakea rakennuslupaa.

Päätös

Liite

- 1 Kaskisuo_Joroinen_asemapiirros_181024_3
- 2 Kaskisuon luontoselvitys raportti 2024
- 3 Kaskisuo-Niitselka hulevesiselvitys
- 4 Kaskisuon ja Linturahkan selvitysalueiden viitasammakkotilanne_102024

80**Talouden toteuma 1-9kk - Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit**

Tekninen lautakunta 28.11.2024

157/02.02.00/2023

Valmistelija

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen p. 040 647 4484

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 63 § on annettu määräyksiä toiminnan ja talouden seurannasta.

Toimialat seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti, kuitenkin vähintään kuukausittain.

Lautakunnilla on raportointivelvoite toiminnasta ja taloudesta kunnanhallitukselle neljännesvuosittain. Ensimmäinen maaliskuun lopun mukaisena, toinen kesäkuun lopun mukaisena, kolmas syyskuun lopun mukaisena ja neljäs raportti talouden ja toiminnan toteutumisesta on tilinpäätös.

Teknisen toimen osuus kustakin raportista on mahdollisuuksien mukaan käsiteltävä teknisessä lautakunnassa ennen raportin käsittelyä kunnanhallituksessa. Jollei raporttia ehditä käsittelemään teknisessä lautakunnassa ennen kunnanhallituksen käsittelyä, on se vietävä ensimmäiseen mahdolliseen kokoukseen tiedoksi.

Asia

Talouden osalta esitetään:

- toimialan kulujen ja tuottojen toteutuma yhteensä
- talousarviossa määriteltujen sitovien tasojen toteutuma

Toiminnan osalta esitetään:

- talousarviossa asetettujen sitovien tavoitteiden ja riskien toteutumatilanne

Talousarvion ja toiminnan toteuma 1-9 kk sekä investointien toteumat ovat liitteenä.

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä liitteenä olevan talousarvion kulujen ja tuottojen, toiminnan sekä investointien toteumat 1-9kk tiedokseen.

Päätös

Liite

- 5 Tekninen toimi ja Joroisten vesi toteuma 1-9 kk 2024
- 6 Investoinnit.toteuma.1-9kk

81

Täyttölupa- Siivouspalvelun laitoshuoltajien tehtävien täyttäminen

Tekninen lautakunta 28.11.2024

142/01.01.00.03/2024

Valmistelija

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen, p. 040 647 4484

Toimivalta

Hallintosäännön 6. luvun 21 §:ssä määritellään kunnanhallituksen tehtävät ja ratkaisuvallta. Kohdassa 34 sanotaan, että kunnanhallitus päättää vakinaisen henkilöstön täyttölupien myöntämisestä.

Asia

Joroisten kunnan siivouspalveluista siirtyy 1.1.2025 yksi laitoshuoltaja uudelleen koulutustautumisen myötä lastenhoitajan tehtävään päiväkotiryhmään (sivistyslautakunta 12.11.2024 § 85, kunnanhallitus 18.11.2024 § 156)

Lisäksi siivouspalvelun yksi laitoshuoltajan tehtävä tulee eläköitymisen vuoksi täytettäväksi 1.2.2025. Ko. tehtävät ovat huomioitu siivouspalvelun v.2025 talousarviossa joten ne eivät aiheuta ylimääräisiä kustannuksia käyttösuunnitelmaan.

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa kahden vakinaisen ja kokoaikaisen laitoshuoltajan tehtävien täyttämistä varten.

Päätös

82**Viranhaltijapäätökset (tekn)**

Tekninen lautakunta 28.11.2024

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päästösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin.

Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.

Päätös

83**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 28.11.2024

Teknisen lautakunna tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Sisäilmatyöryhmän muistio 22.10.2024

Esittelijä

vs. Tekninen johtaja Jonne Heimonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.

Päätös
