

Tekninen lautakunta

Aika 23.01.2025 klo 17:00 - 19:45**Paikka** Kunnanhallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Teknisen toimen ja vesihuoltolaitoksen käyttösuunnitelmien hyväksyminen v.2025	5
§ 4	Urheilutalon hankepääätös	6
§ 5	Rakennusvalvonnan taksojen uusiminen	9
§ 6	Saimaan reitin maanrakennusurakoitsijan valinta	11
§ 7	JoSoleilTwo Oy - Sekalamminsuon aurinkovoimalan suunnittelutarveratkaisuhakemus	12
§ 8	Investointien työohjelma v. 2025	18
§ 9	Viranhaltijapäätökset (tekn)	20
§ 10	Ilmoitusasiat	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksiala Leea Lahtinen Hannu Toroi Jari Leppänen Jiri Varis Miia Kuronen Jaakko Miettinen Petri	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja varajäsen Jäsen Jäsen Kunnanjohtaja Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Damski Markku Kautto Jani		

Allekirjoitukset

Leea Oksiala
puheenjohtaja

Petri Miettinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 1 - 10

Pöytäkirjan tarkastus Joroinen

Jari Toroi
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 30.01.2025 10:00

Todistaa: Jaana Tirkkonen, toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 1

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 2

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Damski Markku ja Lahtinen Hannu.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jari Toroi ja Hannu Lahtinen.

Teknisen toimen ja vesihuoltolaitoksen käyttösuunnitelmien hyväksyminen v.2025

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 3
137/02.02.00/2024

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 70 §:n mukaan käyttösuunnitelmien laadinnasta annetaan ohjeet talousarvion täytäntöönpano-ohjeessa. Kunnanhallitus hyväksyy erilliset talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, ellei valtuusto ole hyväksynyt niitä talousarvion yhteydessä.

Asia

Kunnanhallitus hyväksyi talousarvion täytäntöönpano-ohjeet kokouksessaan 13.1.2025 § 8. Täytäntöönpano-ohjeen mukaan tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen käyttösuunnitelmat.

Teknisen toimen määrärahat ovat sitovia valtuustoon nähden seuraavasti:

- toimialan hallinto ja yhdyskuntasuunnittelu
- kuntatekniikka
- kiinteistö- ja ruokapalvelut
- maa- ja metsätilat
- rakennusvalvonta
- teknisen toimen projektit

Vesihuoltolaitoksen talousarvio on osa valtuuston hyväksymää kunnan talousarviota ja siten sitova valtuustoon nähden.

Liitteinä tiedoksi on kirjanpidosta ajettu teknisen toimen talousarvio kustannuspaikkatasolla ja määrärahat valtuustoon nähden sitovalla tasolla sekä vesihuoltolaitoksen talousarvio.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisen toimen ja vesihuoltolaitoksen käyttösuunnitelmat vuodeksi 2025 sekä talousarvion sitovuustasot liitteiden mukaisina.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

- 1 Teknisen toimen käyttösuunnitelma 2025
- 2 Vesihuoltolaitoksen käyttösuunnitelma 2025

Urheilutalon hankepääätös

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 4
141/10.03.02.00/2023

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 19 §:n kohdan 20 mukaan kunnanvaltuuston tehtävän on päättää kunnan rakennusten hankesuunnitelmien hyväksymisestä, kun hanke ei ole valtuuston hyväksymässä investointiohjelmassa.

Joroisten kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan lautakunnan yleisinä tehtävinä on valmistella kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäviksi kuuluvat asiat sekä huolehtia toimialalleen kuuluvien asioiden täytäntöönpanosta.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Asia

Urheilutalon investoinnille on varattu vuoden 2025 talousarvioon 25 000 euron suunnittelumääräraha sekä vuosille 2026 ja 2027 yhteensä 3000 000 euroa rakentamiselle. Investointiohjelmassa ei ole määritelty toteutetaanko hanke peruskorjauksena vai uudisrakentamisena.

Joroisten kunnan Urheilutaloon tehtiin kuntotutkimus syksyllä 2023 Brado Oy:n toimesta. Kuntotutkimuksen toimenpide-ehdotuksena on, että rakennukseen on syytä tehdä peruskorjaustasoisia korjauksia. Näitä ovat mm.:

- Liikuntasalin alapohjarakenteen ja seinien alaosan mikrobivaurioiden korjaus/uusiminen
- Märkätilojen pinnoitteiden vaurioiden korjaukset/uusiminen
- Vesikatteen korjaukset/uusiminen
- LVIS-järjestelmät suurelta osin käyttöikänsä päässä
- Salaojajärjestelmän uusiminen

Rakennuksen käyttäjien taholta on tullut lisäksi toiveita toiminnallisista muutostarpeista kuten esim. kuntosalin laajentamisesta sekä pukuhuoneiden toimivuuden parantamisesta. Peruskorjauksen tavoitteena olisi ensisijaisesti turvata terveellinen sisäilmasto poistamalla vaurioituneet rakenteet sekä riskirakenteet sekä kunnostaa talotekniikka nykyvaatimustasolle ja parantaa tällä sisäilman laatua ja energiatehokkuutta.

Urheilutalon hankkeelle perustettiin rakennustoimikunta vuoden 2024 alussa. Rakennustoimikunnan toimikausi päättyy kun rakennushanke

valmistuu, joten ryhmän jäsenyys jatkuu nykyisen valtuuston toimikauden yli. Rakennustoimikunnan tehtävänä on aluksi ohjata suunnittelua ja rakennusaikana toimia kunnan eli tilaajan edustajana mm. työmaakokouksissa. Rakennustoimikunta antoi valtuuston iltakoulussa 17.6.2024 esityksen hankkeen toteuttamisesta uudisrakentamalla peruskorjauksen sijaan.

Asiaa on käsitelty valtuuston iltakoulussa kaksi kertaa, rakennuksen käyttäjille tehtiin kysely huhtikuussa 2024 ja kaikille kuntalaisille tehtiin kysely syyskuussa 2024.

Laajan peruskorjauksen korjausaste olisi 85,2 % ja kustannusarvio 4,3 M€ (ALV 0 %). Laajan peruskorjauksen sijaan tehtävät vain olennaisimpiin vaurioihin ja puutteisiin kohdistuvat korjaukset olisivat kustannuksiltaan 1,249 M€ (sis. liikuntasalin alapohjan uusiminen) tai 1,034 M€ (liikuntasalin alapohjarakenteen korjaaminen kapseloidulla). Toiminnallisiin muutoksiin olisi syytä varata 50 000 -150 000 € riippuen peruskorjauksen laajuudesta.

Uudisrakennuksesta on laadittu useampia eri tilaohjelmia, luonnoksia ja kustannusarvioita Granlund Oy:n sekä rakennusliike U. Lipsanen Oy:n toimesta. Uudisrakennusvaihtoehdoissa liikuntasalia ehdotetaan rakennettavaksi suurempana kuin nykyinen sali mahdollistaen useampien lajien harrastus ja kilpailutoiminnan.

Nykyisen Urheilutalon laajuus on 1730 m², josta salin laajuus on 780 m². Uudisrakennusvaihtoehtojen laajuus vaihtelee 1911 m²:stä 2470 m²:iin ja liikuntasalin koko 884 m²:stä 904 m²:iin. Vaihtoehtojen kustannusarviot ovat seuraavat:

Granlund Oy 9.8.2024 VE1

- Huoneistoala 2272 m²
- Liikuntasali 884 m², varastoparvi 293 m² (= katsomovaraus), ullakko 259 m² (= monitoimitilavaraus), hissivaraus, sis. pihatyöt
- Kustannusarvio 4,936 M€ (ALV 0 %), 2173 €/m²
- Valtion avustus 0,75 M€
- Vanhan urheilutalon purku 0,20 M€ (ALV 0 %), tasearvo 31.12.2024 486 339,38 €.
- Nettokustannus 4,386 M€

Granlund Oy 9.8.2024 VE2

- Huoneistoala 2499 m²
- Liikuntasali 884 m², monitoimiparvi 144 m², kuntosali 149 m², monitoimisali 120 m², hissi, sis. pihatyöt
- Kustannusarvio 6,157 M€ (ALV 0 %), 2470 €/m²
- Valtion avustus 0,75 M€
- Vanhan urheilutalon purku 0,20 M€ (ALV 0 %), tasearvo 31.12.2024 486 339,38 €.
- Nettokustannus 5,607 M€

U. Lipsanen Oy 9.12.2024

- Huoneistoala 1911 m²
- Liikuntasali 904 m², katsomoparvi 147 m²
- Kustannusarvio 3,822 M€, 2000 €/m²
- Valtion avustus 0,75 M€

- Vanhan urheilutalon purku 0,20 M€ (ALV 0 %), tasearvo 31.12.2024 486 339,38 €.
- Nettokustannus 3,272 M€
- Huomioitava kuntosalin rakentamisen kustannukset muuhun kunnan kiinteistöön!

Sekä peruskorjaus, että uudisrakentaminen voitaisiin aloittaa aikaisintaan kesäkuun alussa 2026, koska valtion avustuspäätökset annetaan toukokuussa, eikä hankkeita saa aloittaa ennen avustuspäätöstä. Peruskorjauksen oletettu rakennusaika on hieman pidempi kuin uudisrakentamisessa. Peruskorjaus valmistuisi toukokuussa ja uudisrakennus maaliskuussa.

Liitteenä esitys Urheilutalon peruskorjauksen ja uudisrakentamisen vaihtoehtoista.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnan valtuustolle, että:</p> <ol style="list-style-type: none">1. urheilutalon hanke toteutetaan uudisrakennuksena myöhemmin päätettävään sijaan2. nykyinen urheilutalo puretaan vuoden kuluessa uudisrakennuksen valmistumisesta3. tekninen toimi yhdessä sivistystoimen kanssa valtuutetaan selvittämään ja laatimaan ehdotuksen uuden urheilutalon sijoituspaikasta huomioiden taloudelliset ja toiminnalliset synergiat kunnan muiden toimintojen ja muiden käyttäjien kanssa4. investoinnin tavoitetaso on 2000 €/m² ja kokonaiskustannus ilman avustuksen huomioimista on enintään 4 000 000 euroa5. hankkeelle haetaan liikuntapaikkarakentamisen valtionavustusta avustussääntöjen mukaisen maksimimäärän mukaisena6. tekninen toimi valtuutetaan laadittamaan hankkeen pääpiirustukset, lopullisen kustannusarvion ja kilpailuttamaan rakennusurakan
Päätös	<p>Hannu Lahtinen esitti hankevaihtoedoksi vaiheittain toteutettavaa peruskorjausta. Esitystä ei kannatettu.</p> <p>Näin ollen tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.</p> <p>Hannu Lahtinen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen. Perusteena hän esitti, että hänen esityksensä olisi kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto kunnalle.</p>
Liite	3 Hankesuunnitelma 23.1.2025

Rakennusvalvonnan taksojen uusiminen

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 5
9/02.09.00/2025

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 21 §:n kohdan 6 mukaan lautakunnat päättävät toimialaansa kuuluvien palvelumaksujen, tilavuokrien ja muiden taksojen suuruudesta, ellei säännöksissä tai ohjeissa ole muuta määrätty.

Hallintosäännön 22 §:n kohdan 5 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on vastata rakennusvalvonnan järjestämisestä ja toimia rakentamislain mukaisena Joroisten kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Asia

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) muuttui vuoden 2025 alusta Alueiden käyttölaiksi (752/2023) ja Rakentamislaki (751/2023). Rakentamislain on useita eroavaisuuksia ja muutoksia verrattuna Maankäyttö- ja rakennuslakiin. Rakennusvalvonnan taksojen perusteet ja määrittelyt ovat muuttuneet siinä määrin, että taksan rakenne on muutettava vastaamaan uutta lakia. Rakennusvalvonnan taksoja on edellisen kerran muokattu ja korotettu 1.1.2024 alkaen.

Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan taksan hyväksymistä koskevassa päätöksessä on perusteltua määrätä, että taksa tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta taksassa määrättyä ajankohtana. Tämä tarkoittaa siis päätöksen täytäntöönpanoa ennen päätöksen lainvoimaisuutta kuntalain 143 § mukaisesti. Taksan voimaantulon ajankohta tulee valita siten, että taksan hyväksymispäätöstä koskeva pöytäkirja on tarkastettu ja asetettu nähtäville ennen kyseistä ajankohtaa (eli kuntalain edellyttämät toimet on tehty). Taksan voimaantuloajankohta on syytä määrittellä selkeästi taksan hyväksymispäätöksessä ja taksassa.

Taksassa on tarpeen käytännössä todeta myös, että se koskee rakentamislain mukaan ratkaistavia asioita ja että MRL:n mukaan ratkaistaviin asioihin sovelletaan vanhaa taksaa. Edellä mainituissa puitteissa taksassa voidaan määrätä, että maksu määräytyy sen rakennusvalvontataksan mukaan, joka on voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä. Uuden taksan tulee siten olla voimassa viimeistään, kun maksun perusteena oleva päätös/viranomaistoimi tehdään. Toinen vaihtoehto on, että maksu määräytyy hakemuksen jättämispäivänä voimassa olevan taksan mukaan. Taksan hyväksymisestä tulee tiedottaa asianmukaisella riittävällä tavalla, käytännössä julkaistaan vähintään kuntalain 108 §:ssä tarkoitettu ilmoitus. Lisäksi on huomattava, että kuntalain 109 § edellyttää, että kunnan järjestämiä palveluita sekä kunnan toimintaa koskevat keskeiset tiedot on julkaistava yleisessä tietoverkossa. Näihin olennaisiin tietoihin kuuluvat mm. palveluista perittävät maksut.

Oleellisimpia muutoksia vanhaan taksaan ovat mm. lupatyypin muutokset. Rakennuslupa, toimenpidelupa ja toimenpideilmoitus poistuvat ja korvautuvat yhdellä luvalla eli rakentamisluvalla. Uuden lain myötä rakentamislupamaksujen ns. ennakkoperittävyys poistuu eli esim. tulevia katselmuksia ei voida laskuttaa etukäteen kuten aiemmin on tehty. Taksamuutoksen yhteydessä hintoja korotetaan 10 %. Tällä korotuksella korvataan muutoin väheneviä lupamaksutuottoja, koska alle 30 m² rakennuksille ei jatkossa tarvita lupaa lainkaan. Poikkeamislupa säilyy ja sitä voi olla tarpeen hakea myös alle 30 m²:n rakennuksille mikäli hanke poikkeaa esim. kaavamääräyksistä.

Ehdotus rakennusvalvonnan taksaksi on liitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan uudet taksat liitteen mukaisesti seuraavin tarkennuksin:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Uusi rakennusvalvonnan taksa tulee voimaan muutoksenhausta huolimatta 1.2.2025 alkaen2. Uusi rakennusvalvonnan taksa koskee Rakentamislain 751/2023 mukaan ratkaistavia asioita ja Maankäyttö- ja rakennuslain 132/1999 mukaan ratkaistaviin asioihin sovelletaan vanhaa taksaa3. Rakennusvalvonnan määräämässä maksussa käytettävä taksa määräytyy hakemuksen jättämispäivänä voimassa olevan taksan mukaan4. Taksan hyväksymisestä ilmoitetaan ja uusi taksa julkaistaan Joroisten kunnan internet-sivuilla Kuntalain mukaisesti
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.
Liite	
	4 Rakennusvalvonnan taksa 2025_Joroinen päivitetty

Saimaan reitin maanrakennusurakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 6
89/10.03.01.02.00/2024

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 22 §:n kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Asia

Saimaan reitti on Joroisten sataman ja Kotkatharjun ulkoilualueen yhdistävä ulkoilureitti. Reitti mahdollistaa kevyelle liikenteelle turvallisen yhteyden kirkonkylän taajamasta sataman kautta Kotkatharjulle. Reitin varrelle rakennetaan myös luontotorni. Rakennettavan reitin kokonaispituus on 1,9 km. Hankkeelle haettiin ja sille myönnettiin enintään 70 %:n avustus EU:n oikeuden mukaisen siirtymän rahastosta (JTF) hankkeen hyväksyttävistä tukikelpoisista nettokustannuksista. Hankkeen kustannusarvio on yhteensä 218 225 euroa, josta avustuksen osuus on 152 757 euroa.

Hanke aloitettiin vuoden 2024 lopulla erillisellä pienurakalla, joka koski puuston poistoa ja entisen riista-aidan purkua.

Tekninen toimi kilpailutti hankkeen maanrakennustöiden osuuden. Tarjouspyyntö julkaistiin tietoverkossa ajalla 9.12.2024 – 6.1.2025. Määräaikaan mennessä saatiin kuusi tarjousta. Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouspyynnössä asetetut ehdot. Kahden edullisimman tarjouspyynnön jättäneen urakoitsijan kanssa järjestetään selonottoneuvottelu ennen teknisen lautakunnan kokousta.

Tarjousten vertailutaulukko on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää valita Saimaan reitin maanrakennusurakoitsijaksi E. Huttunen Oy:n tarjouksen mukaisella hinnalla mikäli selonottoneuvottelun johdosta ei muuta ilmene.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

5 vertailutaulukko_538503_ilman liikesalaisuuksia

JoSoleilTwo Oy - Sekalamminsuon aurinkovoimalan suunnittelutarveratkaisuhakemus

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 7
169/10.02.02/2023

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 22 §:n kohdan 5 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on vastata rakennusvalvonnan järjestämisestä ja toimia rakentamislain mukaisena Joroisten kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Hallintosäännön 22 §:n kohdan 19 mukaan tekninen lautakunta päättää alueellisista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Maankäyttö- ja rakennuslain 132/1999 mukaisissa asioissa tekninen lautakunta päättää poikkeamisluvista ja suunnittelutarvepäätöksistä (Maankäyttö- ja rakennuslaki §16, §72, §137, §171), (Hallintosääntö 1.6.2024 23 § kohta 18).

Asia

JoSoleilTwo Oy hakee suunnittelutarveratkaisua ja rakennuslupaa Joroisten Sekalamminsuon aurinkovoimalahankkeen suunnittelua, rakentamista ja jatkuvaa käyttöä varten. Suunnittelutarveratkaisuhakemus on jätetty sähköiseen Lupapiste järjestelmään 4.9.2024. Rakennuskohde sijaitsee Joroisten kunnassa, Sekalamminsuon alueella, noin 6 km Joroisten keskustasta etelään.

Aurinkovoimala koostuu paneelikentästä, huoltoteistä ja invertteriasemista ja voimalan sähköasemasta. Hanke on suunniteltu siten, että alueen mahdollisuudet aurinkoenergian tuotannossa hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti ja kannattavasti ja samalla muun muassa tekniset ja ympäristö- sekä lupaoikeudelliset tekijät huomioiden. Rakennusluvun hakemisen kohteena ovat luettelon mukaiset kiinteistöt, pinta-ala yhteensä 208,7 ha, 171-409-20-2, 171-874-7-1, 171-408-8-60, 171-408-8-62, 171-408-8-58, 171-408-8-43, 171-408-8-63 ja 171-409-5-5.

Joroisten Sekalamminsuon aurinkovoimala-alueen koko on n. 180,2 ha, josta on laadittu vuokrasopimus 40 vuodeksi. Aurinkovoimapuiston koko on n. 180 ha, jonne 3Flash Finland Oy on suunnitellut teholtaan 120 MW aurinkovoimalan. Suunnittelutarve- ja rakennuslupahakemusta jätettäessä voimalan kapasiteetiksi on täsmentynyt 131,8 MWp, ja se koostuu 209900 kpl:sta 630 Wp paneelista. Liityntäjännite on 110 kV ja liityntätapana on kytkinlaitosliitäntä, Huutokosken sähköasemaan. Aurinkovoimalan rakennusvaiheessa liikennöinti alueelle on mahdollista kaakkoisreunan yhteystien kautta, valtatie 5:n ja Viholanniementien kautta.

Maankäyttö ja kaavoitus

Voimassa olevassa Etelä-Savon maakuntakaavassa Sekalammensuolle ei ole merkintöjä. Välittömästi hankealueen koillispuolella sijaitsevan Sekalammen ranta-alueet on maakuntakaavassa merkitty luonnonsuojelualueeksi (kohdetunniste SL 4.431; kuva 3). Hankealue sijoittuu maakuntakaavassa valtatiellä 5 Joroisen pohjoispuolella sijaitsevan varalaskupaikan suojavyöhykkeelle, jota koskeva kaavamääräys edellyttää yli 30 metrin korkuisista rakennelmista lausunnon pyytämistä puolustusvoimilta sekä Trafilta.

Sekalammensuon ja Juurikkolahden ranta-alueet kuuluvat Maavesi-Sysmä-Paro vesistöalueiden rantayleiskaavan alueeseen. Rantayleiskaavassa Sekalampi ja sen ranta-alueet on merkattu luonnonsuojelualueeksi, jolla on voimassa MRL 128§:n mukainen toimenpiderajoitus. Rantayleiskaavassa on lisäksi ranta-alueille n. 200 metrin levyinen vyöhyke (keskivedenkorkeuden mukaan määritettynä) maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M), jolla kaavamääräysten mukaan muu kuin MRL 72§ 3 momentin mukainen rakentaminen on kielletty. Hankealue on nykyisellään metsätalousohjeissa. Lähes koko alueelle on tehty tai suunnitteilla hakkuita.

Maankäytön kehityskuva 2040

Joroisten maankäytön kehityskuva vuoteen 2040 saakka on strateginen suunnitelma siitä, millä edellytyksillä Joroisten kunnan alueella suositellaan toteutettavaksi laajamittaista uusiutuvan energian tuotantoa voimalan koko elinkaari huomioiden. Suunnitelmaa noudatetaan ohjeena ja suosituksena kaavoitettaessa ja luvitettaessa laajamittaisia uusiutuvan energian tuotantohankkeita Joroisten kunnan alueella. Ohjeen mukaan Joroisissa yleiskaava laaditaan aina kun aurinkovoimalahankkeelle on laadittava YVA-selvitys. Muutoin käytetään tapauskohtaista harkintaa ja aurinkovoimalan perustaminen voidaan ratkaista suunnittelutarvemenettelyllä. Aurinkovoimaloiden rakenteita ei suositella sijoitettavaksi vesistöjen rantavyöhykkeille. Rantavyöhykkeen leveytenä pidetään 50-150 m riippuen ranta-alueen ominaisuuksista.

YVA-menettelyn tarve

ELY-keskus on antanut lausunnon YVA-menettelyn soveltamistarpeesta 24.6.2024. Pohjois-Savon ELY-keskus katsoo, että ottaen huomioon hankkeen ominaisuudet, sijainti ja vaikutusten luonne, ei siihen ole tarpeen käynnistää YVA-lain mukaista yksittäistapausharkintaa tai soveltaa YVA-menettelyä. Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu sellaisia merkittäviä ympäristövaikutuksia, että hanke olisi rinnastettavissa YVA-lain hankeluettelon mukaisiin hankkeisiin. Hankkeen vaikutukset eivät ole niin suuria, jotta ELY-keskus näkisi tarpeellisena tehdä asiasta YVA-lain mukaisen yksittäistapausharkintaan perustuvan päätöksen.

Hankkeen edetessä vesilain mukaisen luvan tarve on arvioitava erikseen. Luvan tarpeen arvioimiseksi ELY-keskukselle on toimitettava yksityiskohtainen vesienhallintasuunnitelma tai ojitusilmoitus, josta käy ilmi kaivettavat tai kunnostettavat ojat, vesien virtaussuunnat ja vesien johtaminen alapuolisiin vesistöihin ja jossa arvioidaan hankkeen vesistövaikutukset.

Maisema ja virkistysarvot

Sekalamminsuo on maisemallisesti sulkeutunutta, eikä siellä esiinny ollenkaan avosuota. Alue on pääosin metsätalouskäytössä ja monin paikoin alueella on toteutettu ja suunnitteilla metsänhakkuita. Alueella ei ole yleisiä virkistyskäyttö- tai ulkoilureittejä tai -kohteita. Hankealueella ei ole Museoviraston ylläpitämään muinaisjäännösrekisteriin merkittyjä muinaisjäännöksiä tai muita kulttuuriperintökohteita. Lähimmät asuinrakennukset sijaistevat hankealueen eteläpuolella noin 0,5 km:n ja itäpuolella noin 0,6 km:n etäisyydellä hankealueen rajalta

Perustusratkaisu

Aurinkovoimalan perustamistapa on paaluperustus. Aurinkovoimalan rakentaminen ja käyttö on suunniteltu toteutettavaksi siten, että Sekalamminsuon kuivatustarve on mahdollisimman vähäinen. Paalut tulevat olemaan teräspaaluja. Paalut lyödään maahan turvekerroksen läpi hiekka- ja moreenikerrokseen kantavien rakenteiden päällä liikkuvalla traktorikaivurilla nykyiset ojarakenteet huomioon ottaen. Tarvittava lyöntisyvyys määritetään maaperätutkimusten perusteella.

Pintavedet

Suurin osa hankealueesta on Sekalammen lähivaluma-alueella, jolloin alueen valumavedet kulkeutuvat pohjoisessa sijaitsevaan Sekalampeen oja pitkin. Lähivaluma-alue on kooltaan noin 6650 ha. Karttatarkastelun perusteella Sekalammen lähivaluma-alueen ulkopuolelle jäävästä hankealueen läntisestä osasta vedet kulkeutuvat Juurikkolahteen. Sekalamminsuo on nykyään kokonaan ojitettu.

Vesiensuojelutoimenpiteet

Aurinkovoimalan rakentaminen tai käyttö ei edellytä alueen kuivattamista, jolloin suoalue itsessään viivyyttää valumavesiä merkittävästi. Tavoitteena on vakioida suon veden pintaa tukkimalla nykyisiä vesistöön johtavia ojia, jolla vähennetään vähäistäkin riskiä kiintoaineksen kulkeutumiselle voimala-alueelta vesistöön ja toisaalta vähennetään turpeen aerobista, hiilidioksidia ilmakehään tuottavaa, hajoamista. Vesienhallintaa koskevassa suunnittelussa hankealue jaettiin karttatarkastelun perusteella osavaluma-alueisiin. Tarkastelussa kiinnitettiin huomiota alueen päävirtausuomiin, ojitukseen ja vesien purkupisteisiin. Osavaluma-alue A on pinta-alaltaan 76 ha ja osavaluma-alue B on pinta-alaltaan 107 ha. Vesien hallinnan perusajatuksena on käyttää viivytysratkaisuna luontaisia rakenteita jäljitteleviä, lähes luonnonmukaisia oja-, allas- ja suoviivytysrakenteita. Veden viipymää voidaan muuttaa säätelemällä veden pinnankorkeutta altaissa ja ojarakenteissa. Ohjaamalla vesi kosteikoiden tai soiden läpi voidaan hidastaa veden virtausta, mikä pidentää viipymää.

Hakija on päivittänyt vesienhallintaa koskevia suunnitelmia saapuneiden lausuntojen perusteella siten, että aurinkovoimalan alue jaetaan kahden osavaluma-alueen sijasta kolmeen. Samalla yleiskaavan mukainen rantavyöhyke (n. 200 m) on jätetty rakentamisen ulkopuolelle. Osavaluma-alueiden vedet johdetaan rantavyöhykkeen ulkopuolelle perustettavien viivytysaltaiden kautta rantavyöhykkeelle, joka toimii siten

pintavalutuskenttänä. Rantavyöhykkeelle johtavat ojat tukitaan. Päivitetyt vesienhallintasuunnitelmat esitellään kokouksessa.

Luonto-olosuhteet

Alueella tehtyjen luontokartoitusten perusteella valtaosa hankealueesta on voimakkaasti ihmistoiminnan myötä muuttunutta ojitettua suota, jolla ei nähdä olevan erityistä arvoa luonnon monimuotoisuuden tai ekologisten yhteyksien kannalta. Hankealueen pohjoispuolella Juurikkolahden ja Sekalammen rannalla luontotyypeissä näkyy selvästi pintaveden ja tulvimisen vaikutus. Tällä alueella kuviot ovat säilyneet melko hyvin luonnontilaisen kaltaisina.

Hankealueella kesäkaudella 2023 tehdyssä kartoituksessa hankealueen koillispuolella, Sekalammen rannalla tunnistettiin neljä metsälain 10§:n mukaista erityisen tärkeää elinympäristöä, jotka ovat kaikki tulvaniittyjä/luhtia. Selvityksissä ei havaittu luonnonsuojelulain (64§) tai vesilain (2 luku 11 §) suojaamia elinympäristöjä. Hankealueella tehtyjen selvitysten perusteella hankealueen pesimälinnusto on lajistoltaan melko yksipuolista, koostuen pääasiassa alueellisesti tavanomaisista metsän yleislinnuista. Viitasammakosta tehtiin runsaasti havaintoja hankealueen pohjoisreunamilla, Juurikkolahden ja Sekalammen ranta-alueilla. Lisäksi hankealueen keskellä ojassa havaittiin viitasammakoita, jonka vuoksi alueen keskelle on tehty aluerajaus viitasammakon mahdollisen levähdysalueen säilyttämiseksi.

Liikenne ja tiestö

Aurinkovoimalan rakennusvaiheessa liikennöinti alueelle on mahdollista kaakkoisreunan yhteystien kautta, valtatie 5:n ja Viholanniementien kautta. Metsäautotiet parannetaan ja korjataan tarpeellisin osin tukemaan liikennemäärien kasvua. Aurinkovoimalan rakentamisen aikana liikenne tulee lisääntymään Viholanniementiellä. Aurinkovoimalan alueelle tullaan rakentamaan sisäinen tieverkosto, joka koostuu alueen kiertävästä kehätiestä ja aluetta halkovista väliteistä. Voimalan tierakenteet suoalueella tehdään turpeen päälle toteutettavina lujiteverkkorakenteina, joiden avulla vältetään massanvaihdon ja kuivatuksen tarve. Teiden rakenteissa käytettävä geolujiteverkko ja suodatinkangas asennetaan sammalkerroksen päälle. Murske ja sepelikerrokset sijoittuvat geolujitteen päälle, muodostaen kantavan tiepinnan. Teiden tarkoitus on kantaa tarvittavat rakennusaikaiset työkoneet ja käytönaikaiset huoltokoneet/ajoneuvot, lisäksi tienkantavuus mitoitetaan pelastuslaitoksen kaluston ja ohjeiden mukaan. Voimalaitoksen tuotantovaiheessa tiet toimivat pelastusteinä ja täyttävät pelastuslaitoksen vaatimukset kantavuudesta. Tuotantovaiheen aikana liikenteen määrä alueelle on hyvin vähäinen.

Liittyminen sähköverkkoon

Aurinkovoimalan alueelle sijoittuvat erilliset muuntaja-asetat liittyvät uuteen rakennettavaan voimala sähköasemaan, joka puolestaan liitetään hankealueen itäpuolella kulkevaan maakaapeliin (Sekalamminsuo – Rettutmäki) ja siitä edelleen 110 kV ilmajohdolla Fingrid Oy:n Huutokosken sähköasemaan.

Naapureiden kuuleminen

Suunnittelutarveratkaisuhakemus sekä rakennuslupahakemus kuulutettiin ja naapurin kuuleminen suoritettiin Joroisten Lehdessä sekä kunnan Internet-sivuilla julkaistulla kuulutuksella 5-19.12.2024.

Yksi naapurin huomautus saatiin Sysmäjärven Osakaskunnalta. Huomautuksessa esitetään yhteensä kymmenen eri huomioon otettavaa hankkeen vaikutusta Sysmäjärven alueeseen. Esitetyt vaikutukset koskevat erityisesti joko rantavyöhykkeen luontoarvoja tai vesiensuojelurakenteiden mitoitusta, toimivuutta ja riittävyttä.

Luvan hakija on päivittänyt suunnitelmia huomautuksen johdosta kuten esittelytekstin kohdassa ”Vesiensuojelutoimenpiteet” on esitetty.

Lausunnot

Suunnittelutarveratkaisuhakemuksesta sekä rakennuslupahakemuksesta pyydettiin lausunnot viranomaistahoilta.

Keski-Savon Ympäristötoimen lausunnossa korostetaan vesiensuojelun tärkeyttä tarkentamaan hulevesisuunnitelmia rakennuslupahakemukseen.

Pelastusviranomaisen lausunnossa painotetaan huoltoteiden sijoittamista ja sammutusveden saatavuutta.

Hankkeen koon, rantavyöhykkeelle suunnitellun rakentamisen, luontoarvojen (ranta-alue) ja vesistökyseymysten johdosta Pohjois-Savon ELY-keskus pitää yleiskaavoitusmenettelyä perusteltuna ja tarpeellisena. Luontoarvojen johdosta laskeutusaltaiden sijoitus ja muu rantaviivan lähelle suunniteltu toiminta vaativat lisäsuunnittelua. Arviointi on ilmasto- ja liikennevaikutusten osalta puutteellista. Ojitukseen ja alueen vedenpinnan korkeuteen liittyviä suunnitelmia on tarpeellista täsmentää. Ojituksista on tarpeellista tehdä ELY-keskukselle ojitusilmoitus.

Luvan hakija on päivittänyt suunnitelmia lausunnon johdosta kuten esittelytekstin kohdassa ”Vesiensuojelutoimenpiteet” on esitetty.

Joroisten kunnan Maankäytön kehityskuva 2040 ohjeen mukaan Joroisissa yleiskaava laaditaan aina kun aurinkovoimalahankkeelle on laadittava YVA-selvitys. Muutoin käytetään tapauskohtaista harkintaa ja aurinkovoimalan perustaminen voidaan ratkaista suunnittelutarvemenettelyllä.

Asemapiirustus ja suunnittelutarveratkaisuhakemus ovat liitteenä.

Suunnittelutarve- ja rakennuslupaselosteet, luontoselvitys, hulevesiselvitys, rakennusaikainen hulevesisuunnitelma ja hulevesisuunnitelman lopputilanne ovat oheismateriaaleina.

Päivitetty asemapiirustus sekä päivitetty vesienhallintasuunnitelmat esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää JoSoleilTwo:lle suunnittelutarveratkaisun aurinkovoimalan rakentamiseksi Sekalamminsuon alueelle hakemuksessa mainittujen kiinteistöjen alueelle.

Rakennuslupahakemuksessa on esitettävä suunnitelma vesiensuojelutoimenpiteiden toteuttamisesta sekä arviointi hankkeen ilmastovaikutuksista.

Alueen ojituksista on tehtävä ilmoitus ELY-keskukselle.

Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta, jona aikana tulee hakea rakennuslupaa.

Päätöksen perustelut

Esitettyjen suunnitelmien perusteella Sekalamminsuon aurinkovoimalan rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

- 6 ASEMAPIIRROS _JS2
- 7 STR-hakemus

Investointien työohjelma v. 2025

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 8
13/02.02.02/2025

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 21 §:n mukaan lautakunnan yleisinä tehtävinä on valmistella kunnanhallituksen ja valtuuston käsiteltäväksi kuuluvat asiat sekä huolehtia toimialalleen kuuluvien asioiden täytäntöönpanosta. Lisäksi lautakunta ja kunnanhallitus yleishallinnon osalta päättää 21 §:n kohdan 1 mukaan keinoista palvelujen järjestämiseksi valtuuston talousarviopäätöksessä asetettujen tavoitteiden ja varattujen määrärahojen puitteissa.

Asia

Kaikista investointiosan määrärahoilla suoritettavista hankkeista tulee talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti laatia määräaikaiset työohjelmat. Tekninen toimi on laatinut kuluvan vuoden investointien työohjelman. Ohjelma on laadittu vakiintuneen käytännön mukaisesti aikataulumuotoon janakaaviona ja siihen on kuvattu kaikkien investointiohjelmassa hyväksytyjen investointien suunnittelu-, kilpailutus- ja rakentamisajat niin, että investointien toteuttaminen ja valmistuminen huomioi tiedossa olevan päätöksenteon kokousaikataulun, työkohteiden mahdolliset rajoittavat käyttöajat, käytössä olevat kunnan resurssit sekä kolmannen sektorin toiminnan ja tapahtumat.

Hankkeittain laaditaan yksityiskohtaisemmat työsuunnitelmat ja aikataulut hankkeen laajuuden edellyttämällä tavalla. Vuoden 2025 suurimmat investointiohjelmassa olevat hankkeet ovat yritysten toimitilahankevaraus, Palviasten biomassaterminaalin loppuun saattaminen, Saimaan reitin loppuun saattaminen sekä Joroinen-Varkaus yhdysvesijohdon paineenkorotusaseman rakentaminen.

Investointien työohjelma 2025 on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamis- ja hankintapäällikön laatiman työohjelman vuodelle 2025 ja esittää työohjelmaa edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

8 Investointiaikataulu.2025

Viranhaltijapäätökset (tekn)

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 9

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päästöehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin.

Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 23.01.2025 § 10

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Savo-Karjalan ympäristötutkimus; 21.1.2025 Talousvesitutkimus

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 2, § 8, § 9

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joroisten kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Joroisten kunta/ Tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi
017 578 440

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 30.01.2025 10:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 5, § 7**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle:

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Posti-/käyntiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Sähköpostiosoite: joroinen.kunta@joroinen.fi

Puhelinnumero: 017 578 440

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 6**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje**Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Jos Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Joroisten kunta

Lentoasemantie 130

79600 Joroinen

joroinen.kunta@joroinen.fi

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-11:00 ja 12:00-15:00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146

§:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suoramankinnassa

1. Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suoramankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.
2. Hankintayksikkö on julkaissut suoramankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suoramankintaa koskevaa ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suoramankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.
3. Hankintayksikkö ei ole julkaissut suoramankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suoramankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn

perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi