

Tekninen lautakunta

Aika 10.09.2025 klo 16:00 -**Paikka** Kunnanhallituksen huone**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
73	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
74	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
75	Talouden toteuma 1-6kk	5
76	Vesihuoltotaksojen korottaminen 1.1.2026	7
77	Jäteveden pumppaamoiden automaatiohankinta	9
78	Liikuntahallin uudisrakennuksen rakennushanke	11
79	Viranhaltijapäätökset	13
80	Ilmoitusasiat	14

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Holopainen Pekka	puheenjohtaja
	Toivanen Lauri	varapuheenjohtaja
	Huupponen Mari	jäsen
	Ihalainen Katri	jäsen
	Lahtinen Hannu	jäsen
	Jaakko Kuronen	kunnanjohtaja
	Leppänen Jiri	kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Petri Miettinen	esittelijä
	Taina Gustafsson	pöytäkirjanpitäjä

73**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

74**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Mari Huupponen ja Katri Ihalainen.

Päätös

75**Talouden toteuma 1-6kk**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

130/02.02.02/2025

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 71 § on annettu määräyksiä toiminnan ja talouden seurannasta.

Toimialat seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti, kuitenkin vähintään kuukausittain.

Lautakunnilla on raportointivelvoite toiminnasta ja taloudesta kunnanhallitukselle neljännesvuosittain. Ensimmäinen maaliskuun lopun mukaisena, toinen kesäkuun lopun mukaisena, kolmas syyskuun lopun mukaisena ja neljäs raportti talouden ja toiminnan toteutumisesta on tilinpäätös.

Teknisen toimen osuus kustakin raportista on mahdollisuuksien mukaan käsiteltävä teknisessä lautakunnassa ennen raportin käsittelyä kunnanhallituksessa. Jollei raporttia ehditä käsittelemään teknisessä lautakunnassa ennen kunnanhallituksen käsittelyä, on se vietävä ensimmäiseen mahdolliseen kokoukseen tiedoksi.

Teknisen toimen, vesihuoltolaitoksen ja investointien osavuosisiraportit 1-6/2025 ovat liitteenä.

Asia

Talouden osalta esitetään:

- toimialan kulujen ja tuottojen toteutuma yhteensä
- talousarviossa määriteltyjen sitovien tasojen toteutuma

Toiminnan osalta esitetään

- talousarviossa asetettujen sitovien tavoitteiden ja riskien toteutumatilanne.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen liitteenä olevan teknisen toimen ja vesihuoltolaitoksen osavuosisiraportit sekä investointien toteumat 1-6/2025 ja lähettää ne edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös

Liite

- 1 Osavuosisiraportti 1-6 kk 2025 tekninen toimi ja vh

76**Vesihuoltotaksojen korottaminen 1.1.2026**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

210/02.09.00/2025

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 21 §:n kohdan 6 mukaan lautakunnat päättävät toimialaansa kuuluvien palvelumaksujen, tilavuokrien ja muiden taksojen suuruudesta, ellei säännöksissä tai ohjeissa ole muuta määrätty.

Asia

Talousarvion laadintaohjeessa v. 2026 annetaan toimintatuottojen osalta ohjeeksi, että tulot tulee arvioida realistisesti asiakasmaksuihin perustuen ja, että taksat tulee tarkistaa ja pitää ajan tasalla.

Vesihuoltolaitokselle laadittiin talousennuste v. 2023. Ennusteessa käytiin läpi laitoksen nykytila v. 2023, tulevaisuus ilman maksumuutoksia, tasapainotus maksumuutoksilla ja laadittiin lopuksi yhteenveto. Aiempina vuosina 2020-2022 tulot riittivät kattamaan menot, mutta v. 2022 kunnalle maksettuja korkokuluja ei saatu katettua. Laitoksen suurin menoerä ovat materiaalit ja palvelut ja toiseksi suurin henkilöstökulut.

Nousupaine materiaaleihin ja palveluihin on 2 % ja henkilöstökuluihin 3,5 %. Tulevien jäteveden puhdistamoiden investointeihin on syytä varautua etukäteen. Investointien vaikutus näkyy käyttäjätoiminnassa ennenkaikkea poistojen kasvamisena, mutta myös investointeja varten otettavien lainojen korkokuluina.

Talousennusteen ehdotuksen mukaan perusmaksuja korotetaan vuosittain maksimissaan 10 %. Perusmaksun osuus kasvatetaan 30 %:iin liikevaihdosta. Kun kohtuullinen positiivinen tulos ja 30 %:n perusmaksun osuus saavutetaan, ei maksuja enää nosteta. Kustannusten lisääntyminen vaatii myös pientä kulutusmaksun nostoa.

Laitoksen taksoja on korotettu viime vuosina seuraavasti:

- 1.1.2023 2,5 % sisältäen kulutusmaksut ja perusmaksut
- 1.1.2024 2,5 % kulutusmaksut ja 15 % perusmaksut
- 1.1.2025 2,5 % kulutusmaksut ja 10 % perusmaksut

Vuosittainen kuluttajaviranomaisen hyväksymä maksumuutos olisi maksimissaan 15 %.

Vertailtaessa lähialueiden vaesihuoltolaitosten taksoja, huomataan, että Joroisten vesihuoltolaitoksen taksat ovat muita alhaisempia. Esimerkiksi Juva on nostanut viime vuosina taksoja voimakkaasti johtuen erityisesti uuden jäteveden puhdistamon rakentamisesta.

Joroisten vesihuoltolaitoksen tilinpäätöksen 2024 alijäämäksi muodostui 59 625 euroa. Alijäämä muodostui liikevaihdon jäämisestä n. 37 000 euroa alle tavoitteen sekä poistojen kasvamisen n. 20 000 eurolla seurauksena. Kunnalle maksetut korkokulut olivat n. 24 000 euroa. Materiaalit ja palvelut sekä henkilöstökulut alittivat talousarvion vuodelle 2024.

Talousarvion v. 2026 laadinnassa on alustavasti ajateltu vesihuoltolaitoksen kulutusmaksujen nostoa 5 % ja perusmaksujen nostoa 10 %. Tässä vaiheessa voidaan arvioida, että vesihuoltolaitoksen tulos jäisi em. korotusten jälkeen edelleen negatiiviseksi ollen luokkaa – 30 000 euroa. Korkokulujen laskeminen voisi kuitenkin parantaa tulosta edelleen. Korotuksen vaikutus nelihenkiselle perheelle olisi n. 62 euroa vuodessa ja yhden henkilön taloudessa n. 25 euroa vuodessa.

Taksavertailu oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää korottaa vesihuoltolaitoksen taksoja seuraavasti:

- veden kulutusmaksut 5 %
- veden perusmaksut 10 %
- jäteveden kulutusmaksut 5 %
- jäteveden perusmaksut 10 %
- liittymismaksut 5 %

Päätös

77

Jäteveden pumppaamoiden automaatiohankinta

Tekninen lautakunta 10.09.2025

211/02.08.00/2025

Valmistelija

Rakennuttamis- ja hankintapäällikkö Jonne Heimonen p. 040 647 4484

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 22 §:n kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Asia

Joroisten kunnan vesihuoltolaitoksen investointien työohjelmaan sisältyy vuodelle 2025 jätevesipumppaamoiden automaatiikan uusiminen.

Vesi- ja viemärilaitoksen automaatiojärjestelmän uusiminen on aloitettu vuonna 2021 kilpailuttamalla automaatiojärjestelmän toimittaja ja saneeraamalla kirkonkylän jätevedenpuhdistamon ikääntynyt prosessiautomaatio ja valvomo. Vesitornin peruskorjauksen yhteydessä automaatiikan saneerausta jatkettiin vesitornin automaation uusimisen osalta ja puhdasvesipuolen muut kaukovalvotut kohteet on vesitornin kanssa samaan valvomokokonaisuuteen jätevesipuhdistamolle.

Jätevesipumppaamoiden automaatiojärjestelmät ovat vanhentuneita, rakennettu eri aikakausina ja koostuvat tekniikasta, joihin ei välttämättä ole enää varaosia tai päivityksiä saatavilla. Kaikkein valvottujen kohteiden sijainti samassa valvomokokonaisuudessa parantaa varautumista, mahdollisiin häiriötilanteisiin reagoimista sekä selkeyttää päivystäjän työskentelyä.

Tekninen toimi on pyytänyt käytössä olevan automaatiojärjestelmän toimittajalta tarjouksen jätevesipumppaamoiden automaation uusimisesta Rambolin laatiman suunnitelman mukaisesti.

HI Automation Oy on toimittanut tarjouksen jätevesipumppaamoiden automaatiojärjestelmistä. Tarjous on yhteensä 66 900 € (ALV 0 %). Hinta sisältää 18 kpl jätevesipumppaamon automaatiojärjestelmiä (3250 € kpl) ja 2 kpl keskuksia (4400 € kpl).

Asennustyöt tekee kunnan sähkötöiden sopimusurakoitsija sopimuksen mukaisella hinnalla tuntityönä. Tällä varmistetaan, että järjestelman osaaminen jää paikkakunnalle ja vikatilanteissa apu tarvittaessa on lähellä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita Joroisten vesilaitoksen jäteveden pumppaamoiden automaatiojärjestelmien toimittajaksi HI Automation Oy:n

annetun tarjouksen mukaisesti. Perusteena valinnalle on toimittajan jo aiemmin rakentama vesihuoltolaitoksen automatisointi ja valvomo. Hankinta on hankintalainsäädännön sekä erityisalojen hankintalain kansallisen kynnysarvon alittava rakennusurakka ja hankintaan sovelletaan hankintayksikön omaa pienhankintaohjeistusta.

Päätös

78

Liikuntahallin uudisrakennuksen rakennushanke

Tekninen lautakunta 10.09.2025

213/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 22 §:n kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennushankkeiden pääpiirustusten, kustannusarvioiden ja hankesuunnitelmien hyväksymisestä sekä toteutettavista rakennusurakoista, kun urakoiden arvo on yli 60 000 euroa.

Asia

Urheilutalon rakennustoimikunta kokoontui syksyn aikana kaksi kertaa keskustelemaan Urheilutalon tilaohjelmasta ja rakennuksen tilajärjestelyistä. Kokouksessa 13.8. käytiin läpi keväällä laaditut luonnospiirustukset ja päätettiin niihin tarvittavista tarkennuksista ja muutoksista. Granlund Oy:n laatimat uudet luonnokset hyväksyttiin kokouksessa 1.9. ja toimikunta esittää, että tekninen lautakunta vie hanketta eteenpäin niiden mukaisesti. Uuden Urheilutalon sijoituspaikaksi esitetään nykyisen Urheilutalon edustaa.

Periaatteena rakennustoimikunnan hyväksymissä luonnoksissa on tärkeimpänä riittävän suuri liikuntasali varastotiloineen. Saliin mahtuu täysimittainen salibandy-kenttä 1,5 m levyisine turva-alueineen. Sali on jaettavissa väliverhoilla kolmeen osaan, joista kahteen mahtuu poikittain lentopallokenttä ja kolmas osa jää käytettäväksi muuhun ryhmäliikuntaan.

Toisena tärkeänä tekijänä on kuntosalin sijoittaminen uuden Urheilutalon yhteyteen ja kuntosalin pukutilojen yhteiskäyttö talon muiden käyttäjien kanssa. Pukuhuoneita luonnoksessa on nyt kaksi sarjaa, joista toiset ovat kuntosalin yhteydessä. Kuntosalin koko on n. 120 m², kun nykyinen, liian pieneksi koettu kuntosali on kooltaan n. 80 m².

Kolmantena tekijänä on yleisötilaisuuksien huomioiminen riittävän suuren aulan, keittiön ja parvella sijaitsevan katsomon osalta. Luonnokseen suunniteltu aula toimii nykyisen Urheilutalon aulan tapaan eteis- ja kahviotilana. Parvelle on sijoitettu 300 hengen katsomo. Liikuntaesteiset käyttäjät huomioidaan salin tasoon sijoitetulla esteettömällä katsomolla sekä aulan sivulla sijoitetulla esteettömällä wc-tilalla.

Kunnanvaltuuston päätöksessä 10.2.2025 § 4 tekninen toimi valtuutettiin laadittamaan hankkeen pääpiirustukset ja lopullisen kustannusarvion sekä kilpailuttamaan rakennusurakan sääsuojalla varustettuna käänteisellä kilpailutusmenettelyllä. Investoinnin tavoitetasoksi asetettu 4 000 000 euroa johtaa käytännössä KVR-tai ST-tyyppiseen urakkaan, jolloin tilaajan tarpeet ja toiveet voidaan saavuttaa ja huomioida riittävällä neuvotteluilla tarjoajien

kanssa. Tarjouspyynnössä ei siten esitetä sitovaa tilaohjelmaa ja luonnoksia, jotta tarjoaja voi esittää omia rakenne- ja tilaratkaisujaan tavoitteena hankkeen toteuttaminen tavoitekustannusten mukaisena.

Aluehallintoviraston kanssa pidetyssä hankeklarinikassa 22.8. keskusteltiin Joroisten hankkeesta ja liikuntapaikkarakentamisen avustusmahdollisuuksista. Mahdollisten avustusten suuruus on pienentynyt aiemmista vuosista maksimiavustuksen ollessa nyt 600 000 euroa, kun se oli vielä viime vuonna 750 000 euroa. Lopullinen avustusmääräraha päätetään vasta Suomen hallituksen budjettiesityksessä syyskuussa. Tällä hetkellä näyttää kuitenkin siltä, että koko avustusmääräraha ollaan esittämässä kahdelle suurella hankkeelle eteläisessä Suomessa.

Pohjapiirustusluonnos ja tilaohjelma ovat oheismateriaaleina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevat luonnokset pohjapiirustuksista ja tilaohjelmasta ja valtuuttaa teknisen toimen aloittamaan hankkeen kilpailutukseen liittyvät toimet kunnanvaltuuston päätöksessä 10.2.2025 § 4 esitetyt seikat huomioiden. Urakkatarjouspyynnön tekniset asiakirjat hyväksytetään teknisessä lautakunnassa ennen kilpailutuksen käynnistämistä.

Päätös

79**Viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

Kuntalain 92 §:ssä säädetään asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi. Sen 2 momentin mukaan hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi koskee myös lautakuntia.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Joroisten kunnan hallintosäännön 29 §:ssä määrätään, että lautakunnan alaisen viranomaisen ratkaisema asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, lautakunnan puheenjohtaja ja kyseisen lautakunnan esittelijä.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan, rakennuttamis- ja hankintapäällikön sekä rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta

Viranhaltijapäätökset (oheismateriaalina):

- Kuvansin jääkiekkokaukalon uusien laitalevyjen ja kiinnitystarvikkeiden hankinta

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin.

Päätös

80**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 10.09.2025

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ajankohtaiset asiat (lähetekeskustelu)

- Koulukeskuksen PTS ja sisäilmatekninen kuntotutkimus
- Joroisvirran reitin padotus ja juoksutus selvitys

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.

Päätös
