

Konsulttipuitesopimusten kilpailutus v.2026-2028

Tekninen lautakunta 22.01.2026 § 5

Valmistelija

Jonne Heimonen, Rakennuttamis- ja hankintapäällikkö, p. 040 647 4484

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön § 27 kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta päättää toimialaansa kuuluvista sopimuksista, sitoumuksista ja hankinnoista, kun niiden arvo on 30 000–150 000 euroa.

Asia

Tekninen toimi kilpailutti rakennusalan konsulttipalvelut puitesopimushankintana. Tarjouspyyntö julkaistaan sähköisissä hankintakanavissa, Hilma.fi ja tarjouspalvelu.fi ajalla 19.11-14.12.2025

Tarjouskilpailun perusteella muodostetaan rakennusalan konsulttipalveluista puitesopimus tarjouspyynnössä kuvatun kaltaisesti 3:n osa-alueittain parhaiten menestyneen palvelun tarjoajan kanssa. Vertailu perusteena osa-alueittain oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Puitesopimus tehdään kestoaltaam vuoden 2028 loppuun.

Tekninen toimi on suorittanut tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastamisen ja tarjoajien vertailun osa-alueittain. Kaikki tarjouksen jättäneet toimijat täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimukset.

Kilpailutuksen osa-alueet olivat:

1. Rakennuttajakonsulttipalvelut ja rakennustyövalvoajapalvelut
2. LVIA-asiantuntija, LVIA-suunnittelija ja LVIA-valvoja
3. Sähköasiantuntija, sähkösuunnittelija ja sähkötyövalvoja
4. Rakennussuunnittelupalvelut (Arkkitehti- ja rakennesuunnittelu)
5. Pohjarakennesuunnittelu

Tarjouksien vertailutaulukot ovat oheismateriaalina. Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään kokouksessa tarpeen mukaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanutta toimittajaa puitesopimustoimittajiksi osa-alueittain ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan puitesopimukset valittujen toimittajien kanssa.

Rakennuttajakonsulttipalvelut ja rakennustyövalvoajapalvelut:

- Granlund Oy
- Mervalen Oy
- Rakennuttajatoimisto HTJ Oy

LVIA-asiantuntija, LVIA-suunnittelija ja LVIA-valvoja:

- Granlund Oy

- POKMI Oy
- Insinööritoimisto Halonen Oy

Sähköasiantuntija, sähkösuunnittelija ja sähkötyövalvoja:

- Granlund Oy
- Sähkötoimisto Kaasinen Oy
- Sähkösuunnittelu Seppälä Oy

Rakennussuunnittelupalvelut (Arkkitehti- ja rakennesuunnittelu):

- Granlund Oy
- Ideestructura Oy
- Insinööritoimisto Savolainen Oy

Pohjarakennesuunnittelu:

- AFRY Finland Oy
- Dracon Oy
- Sweco Finland Oy

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta 11.02.2026 § 20
11/02.08.00/2026

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön § 27 kohdan 7 mukaan tekninen lautakunta päättää toimialaansa kuuluvista sopimuksista, sitoumuksista ja hankinnoista, kun niiden arvo on 30 000–150 000 euroa.

Asia

Tekninen toimi päätti rakennusalan konsulttipalveluiden puitesopimushankinnasta kokouksessaan 22.01.2026 § 5. Päätökseen on liitetty virheellinen valitusosoitus, koska hankinta ylittää kansallisen kynnysarvon ja siihen tulisi soveltaa hankintalain mukaisia muutoksenhakusäännöksiä.

Hallintolain 50 §:n mukaan viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen virhe. Virheellinen muutoksenhakuohje on luonteeltaan menettelyvirhe, joka voidaan korjata antamalla asiassa uusi päätös oikealla valitusosoituksella.

Virhe koskee ainoastaan muutoksenhakuohjetta. Hankintapäätöksen asiasisältö ja lopputulos eivät muutu.

Tällä päätöksellä korvataan aiemmin annettu hankintapäätös siltä osin kuin kyse on muutoksenhakuohjeesta. Päätökseen liitetään hankintalain mukainen oikea valitusosoitus (hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeuteen).

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa asiassa uuden hankintapäätöksen, jolla korjataan aiempaan päätökseen liitetty virheellinen muutoksenhakuohje. Aiemman hankintapäätöksen asiasisältö ja lopputulos eivät muutu. Päätökseen liitetään hankintalain mukainen valitusosoitus (hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeuteen).

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä teknisen johtajan päätösehdotuksen.