

## Kiinteistö Oy Honkauran strategia ja yhtiöjärjestys

KH 30.03.2026 § 48  
52/02.00.00/2026

### Valmistelija

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen, puh. 040 661 6885

### Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön 23 §:ssä määrätään konsernijohtajan tehtävistä ja toimivallan jaosta. Sen mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta ohjaamalla ja valvomalla konserniyhteisöjä siten, että nämä toimivat kuntakonsernin kokonaisedun ja konsernitoiminnoille asetettujen periaatteiden mukaisesti.

### Asia

Valtuusto on hyväksynyt kunnan konserniohjeen kokouksessaan 11.11.2024 § 39, ja se on voimassa 1.1.2025 alkaen. Konserniohjeen mukaisesti kunnan tytäryhteisön tulee selvittää kirjallisesti konsernijohtajan kanta erinäisiin toimenpiteisiin jo asian valmisteluvaiheessa. Ennakkokanta on selvitettävä konserniohjeen luvussa 10 lueteltujen toimenpiteiden yhteydessä.

Kiinteistö Oy Honkaura on 13.2.2026 saapuneella sähköpostilla pyytänyt kunnanhallituksen ennakkokantaa yhtiön strategiaan ja yhtiöjärjestyksen muutokseen. Yhteisön strategian ja pitkän aikavälin tavoitteet sekä yhtiöjärjestyksen merkittävä muuttaminen kuuluvat konserniohjeen mukaisesti toimenpiteisiin, joihin tytäryhtiön tulee selvittää konsernijohtolta ennakkokanta.

Valtuuston 9.3.2026 § 5 hyväksymän kuntastrategian mukaan kunnan tavoite Kiinteistö Oy Honkauran omistamiselle on, että kunnan alueella on tarjolla kohtuuhintaista ja viihtyisää asumista.

### Esittelijä

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa ennakkokantanaan seuraavaa: On erinomaista, että yhtiö on laatimassa pitkän aikavälin suunnitelmaa. Strategialuonnos toimenpiteineen on linjassa kuntastrategian omistamisen linjauksen kanssa. Kunnanhallitus puoltaa ennakkokantanaan yhtiöjärjestyksen muuttamista.

### Päätös

Päivi Anias poistui kokouksesta esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 15.14–15.19 (hallintolaki 28.1 § kohta 5).

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kunnanjohtajan päätösehdotuksen.