

Joroisten kunta  
Tekninen lautakunta  
Päiväys: 27.5.2026

Keski-Savon ympäristötoimi / Ympäristönsuojelu

**Viite:** Lausuntopyyntö 4.5.2026, maa-aineslupahakemus / Multasuoni mullanottoalue, Maanrakennus Viljakainen Oy

## **LAUSUNTO MAA-AINESLUPAHAKEMUKSESTA – MULTASUONI, MAANRAKENNUS VILJAKAINEN OY**

---

Joroisten kunnan tekninen lautakunta on tutustunut Maanrakennus Viljakainen Oy:n maa-aineslupahakemukseen, joka koskee mullan ottoa kiinteistöllä Multasuoni 171-402-7-245 Joroisten kunnan Häyriälän kylässä. Lupaa haetaan 9 900 m<sup>3</sup>ltr kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajaksi noin 1,1 hehtaarin alueelle.

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan seuraavaa:

### **1 Kaavoitus ja maankäyttö**

Ottoalueelle ei kohdistu Pohjois-Savon maakuntakaavassa erityistä merkintää. Joroisten Kirkonkylän osayleiskaavassa alue on osoitettu M-merkinnällä (Maa- ja metsätalousvaltainen alue).

Tekninen lautakunta toteaa, että mullan otto rakentamisen tarpeisiin on sovitettavissa yhteen alueen kaavamerkinnän kanssa. Kaavoituksellisesta näkökulmasta hankkeelle ei ole estettä.

### **2 Pohjavesisuojaus**

Ottoalue sijaitsee Kotkatharjun 2. luokan pohjavesialueen välittömässä läheisyydessä. Suunnitelman mukaan ottotoiminnan alin taso on +80,5 N2000, ja pohjaveden pinta on arvioitu joen vesipinnan perusteella tasoon +77,5 N2000. Korkeuseroa on siten vain 3 metriä, mikä edellyttää erityistä huolellisuutta kaikessa ottotoiminnassa.

Tekninen lautakunta kiinnittää erityistä huomiota polttoaine- ja voiteluainekeräilyihin, ja edellyttää, että lupaan sisällytetään seuraavat määräykset:

- Polttoaineiden ja voiteluaineiden säilytys alueella on sallittua ainoastaan tukitoiminta-alueella, joka tulee sijoittaa mahdollisimman kauas vesistöä ja pohjavesialueen rajasta.
- Kaikki koneiden tankkaustoimenpiteet on suoritettava kaksoispohjaisella tai valuma-altaalla varustetulla tankkausalustalla. Tankkaus avomaastossa ilman valuma-altaita on kielletty.
- Alueella on pidettävä riittävä määrä öljynimeytysmateriaalia (esim. öljynimeytysturvet tai -granulaatti) välittömästi käytettävissä mahdollisten vuotojen varalta.

- Polttoainesäiliöt on varustettava kaksoisseinämällä tai sijoitettava tiiviiseen valuma-altaaseen, jonka tilavuus on vähintään 110 % suurimman säiliön tilavuudesta.
- Toiminnanharjoittajan on laadittava kirjallinen toimintaohje vuototapausten varalle, ja ohje on pidettävä alueella kaikkien toimijoiden saatavilla.
- Mahdollisesta polttoaine- tai kemikaali-vuodosta on välittömästi ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ryhdyttävä torjuntatoimenpiteisiin.

### **3 Vesiensuojelu**

Hakemuksessa esitetty laskeutusallas ( $5 \times 4 \text{ m} = 20 \text{ m}^2$ ) on ottoalueen laajuuteen (n. 1,1 ha) ja sijaintiin nähden varsin pieni. Ottoalue rajoittuu Kanava-nimiseen jokeen noin 10 metrin etäisyydeltä, joten pintavesien hallinnan merkitys korostuu.

Tekninen lautakunta esittää lupaharkinnassa huomioitavaksi seuraavat vesiensuojelua koskevat kysymykset ja vaatimukset:

#### **3.1 Laskeutusaltan mitoitus**

Esitetyn laskeutusaltan suunnitteluperusteet (mitoitusvirtaama, viipymä, poistettava kiintoainekuorma) on esitettävä tarkemmin. Tekninen lautakunta katsoo, että  $20 \text{ m}^2$ :n allaspinta-ala ei todennäköisesti ole riittävä 1,1 hehtaarin valuma-alueelle, ja edellyttää mitoituksen tarkentamista hyväksytyjen suunnitteluperusteiden mukaisesti ennen luvan myöntämistä.

#### **3.2 Kosteikko tai pintavalutuskenttä**

Tekninen lautakunta pyytää lupaharkinnassa arvioimaan, onko ottoalueen ja joen väliselle vyöhykkeelle mahdollista toteuttaa laskeutusaltan lisäksi pintavalutuskenttä tai pieni kosteikko vesiensuojelun tehostamiseksi. Näillä rakenteilla voidaan pidättää tehokkaasti sekä kiintoainesta että ravinteita ennen vesien päätymistä Kanava-jokeen.

#### **3.3 Kanava-joen tulvariski**

Ottotoiminta-alue sijaitsee Kanava-joen välittömässä läheisyydessä, ja joen vesipinnan korkeus on +77,5 N2000. Tekninen lautakunta pyytää lupaharkinnassa arvioimaan, ovatko suunnitellut vesiensuojelurakenteet (laskeutusallas ja mahdollinen kosteikko) riittävän korkealla, etteivät ne joudu joen tulvavesien piiriin keväisin tai poikkeuksellisten sateiden aikana. Mikäli tulviminen on mahdollista, on vesiensuojelurakenteiden sijoitusta tai mitoitusta tarkistettava.

#### **3.4 Etäisyys Kanava-jokeen**

Hakemuksen mukainen ottoalueen raja sijoittuu noin 10 metrin etäisyydelle Kanava-joesta. Tekninen lautakunta pitää tätä etäisyyttä varsin pienenä ja pyytää lupaviranomaista arvioimaan, onko etäisyys riittävä ottaen huomioon rintausten luiskaustarpeen (1:2–1:3), mahdolliset eroosioriski ja joen tulvakorkeus. Suojaetäisyyden riittävyys on perusteltava lupapäätöksessä.

## 4 Liikenne

Liikenneasiat kuuluvat Elinvoimakeskuksen liikennevastuualueen toimivaltaan. Tekninen lautakunta ei lausu erikseen liikenneasioista.

## 5 Lähiasutus, melu ja pöly

Lähin vakituinen asunto sijaitsee noin 70 metrin etäisyydellä ottoalueesta Kanava-joen toisella puolella, ja toiseksi lähin asunto noin 90 metrin etäisyydellä tien toisella puolella. Lähin vapaa-ajanasunto on noin 160 metrin päässä pohjoiseen. Etäisyydet ovat lyhyitä, ja ottotoiminnasta aiheutuva melu sekä pölyhaitta voivat merkittävästi vaikuttaa lähialueen asukkaiden viihtyvyyteen.

Tekninen lautakunta edellyttää lupaan sisällytettäväksi seuraavat melua ja pölyä koskevat määräykset:

- Ottotoimintaa saa harjoittaa arkisin kello 7–18 välisenä aikana. Toiminta viikonloppuisin ja pyhäpäivinä on kielletty ilman erityistä syytä.
- Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että alueelta lähtevien ajoneuvojen renkaat puhdistetaan tai tienpinta kastellaan tarvittaessa pölyhaitan estämiseksi kuivina kausina.
- Puuston poisto ja kantojen käsittely on suoritettava siten, että melu- ja pölyvaikutukset lähiasutukseen minimoidaan; tarvittaessa käytetään melusteitä tai -valleja väliaikaisesti.
- Mikäli lähiasukkailla on perusteltuja valituksia melu- tai pölyhaitasta, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin viivytyksettä.

## 6 Jälkihoito

Ottamissuunnitelmassa jälkikäyttö on jätetty avoimeksi (metsä tai pelto). Tekninen lautakunta katsoo, että lupaan on sisällytettävä velvoite esittää tarkempi jälkihoitosuunnitelma ennen ottotoiminnan aloittamista tai viimeistään lupakauden puolivälissä. Rintausten asianmukainen luiskaus tai aitaaminen lähiasutuksen turvallisuuden varmistamiseksi on huomioitava jälkihoitosuunnitelmassa.

## 7 Yhteenveto

Tekninen lautakunta ei vastusta maa-ainesluvan myöntämistä, mikäli lupaan sisällytetään riittävät määräykset erityisesti seuraavista asioista:

- polttoaineiden käsittelyyn ja vuototapauksiin varautuminen pohjaveden suojelemiseksi
- laskeutusaltaan mitoituksen tarkentaminen ja vesiensuojelun tehostaminen (kosteikko/pintavalutuskenttä)
- vesiensuojelurakenteiden riittävyys suhteessa Kanava-joen tulvarisktiin
- ottoalueen ja joen välisen suojaetäisyyden riittävyyden arviointi
- melu- ja pölyhaitan ehkäisy lähiasutuksen näkökulmasta