

OSAKASSOPIMUS

1. Sopimuksen voimaantulo

Tämä osakassopimus astuu voimaan siinä vaiheessa, kun 1) Varkauden kaupungin ja Joroisten kunnan välinen osakekauppa on toteutunut ja 2) sopimuksen osapuolet ovat hyväksyneet uusitun osakassopimuksen.

Osakassopimuksen osapuolilta haetaan tälle sopimukselle ennakkositoumus ennen osakekaupan toteutumista mukaan lukien omistus- ja hallintaoikeuden siirtyminen. Kuntaomistajien osalta sitoumus voidaan antaa osakekaupasta päättämisen yhteydessä 17.8.2026.

Tämä sopimus korvaa v. 2025 päivitetyn osakassopimuksen.

2. Sopimuksen osapuolet

Varkauden kaupunki (jäljempänä myös Varkaus)

Rantasalmen kunta (jäljempänä myös Rantasalmi)

Joroisten kunta (jäljempänä myös Joroinen)

Keski-Savon Vesi Oy (jäljempänä myös Vesi)

Keski-Savon Jätehuolto Ilky (jäljempänä myös Jätehuolto)

Wakaus Keski-Savon tilipalvelut Oy, jäljempänä myös Yhtiö, hyväksyy tämän sopimuksen itseään sitovaksi.

Osapuolet yhdessä ”Osapuolet” ja kukin yksin ”Osapuoli”

3. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Varkauden kaupunki on yhtiöittänyt talous- ja henkilöstöpalvelunsa suurempaan yksikköön saadakseen kustannushyötyä ja ohjattua talous- ja henkilöstöpalveluaan omistajien tarpeiden mukaisesti.

Tarkoituksena on ollut karsia Osapuolten toiminnan päällekkäisyyksiä niissä toiminnoissa, jotka tukevat Yhtiön toimintaa. Yhtiöön voidaan siirtää sen tarvitsemia tukipalveluita, jotka Osapuolet katsovat tarkoituksenmukaiseksi siirtää. Yhtiö toimii osapuolten talous- ja henkilöstöpalvelut In-House yhtiönä.

Yhtiön osakkuus liittyy kiinteästi Yhtiön asiakkuuteen. Toisin sanoen, jos jonkun osakkaan asiakkuus päättyy Yhtiössä, niin tällöin Yhtiön osakkeet tulee myydä Varkauden kaupungille.

4. Yhtiön osakkeet

Osakkaat ovat merkinneet yhtiön osakkeita seuraavasti:

Varkauden kaupunki, 85,0%	4.250 osaketta
Rantasalmen kunta, 5,0%	250 osaketta
Keski-Savon vesi Oy, 5,0%	250 osaketta
Keski-Savon Jätehuolto Ilky, 5,0%	<u>250 osaketta</u>
Yhteensä 100%	5.000 osaketta

Osakejakauma Varkauden kaupungin ja Joroisten kunnan osakekaupan toteuduttua:

Varkauden kaupunki, 75,0%	3.750 osaketta
Rantasalmen kunta, 5,0%	250 osaketta
Joroisten kunta, 10,0%	500 osaketta
Keski-Savon vesi Oy, 5,0%	250 osaketta
Keski-Savon Jätehuolto Ilky, 5,0%	<u>250 osaketta</u>
Yhteensä 100%	5.000 osaketta

Joroisten kunnan osakkuuden lisäksi Rantasalmen kunta on käyttämässä v.2025 sovitun option 5,0 %/250 osakemäärän ostamisesta Varkauden kaupungilta. Osakejakauma sekä Joroisten että Rantasalmen kuntien osakekauppojen toteuduttua:

Varkauden kaupunki, 70,0 %	3.500 osaketta
Rantasalmen kunta, 10,0%	500 osaketta
Joroisten kunta, 10,0 %	500 osaketta
Keski-Savon vesi Oy, 5,0 %	250 osaketta
Keski-Savon Jätehuolto Ilky, 5,0%	<u>250 osaketta</u>
Yhteensä 100%	5.000 osaketta

Hankintalain muutokset tulivat voimaan 18.6.2026. Hankintayksikön tulee irtisanoa osakeyhtiömuotoisen sidosyksikkönsä kanssa ennen lain voimaantuloa tekemänsä sopimus päättymään 30.6.2027 mennessä, jos hankintalaissa säädetty edellytys sidosyksikön käytölle ei täyty. Hankintayksikkö voi kuitenkin yleiseen etuun liittyvistä pakottavista syistä irtisanoa sopimuksen päättymään 30.6.2030 mennessä, jos sopimuksen irtisanomisesta poikkeuksellisesti koituisi kohtuuttomia seurauksia tai merkittäviä taloudellisia riskejä.

Varkauden kaupunkikonserniyhtiöiden ja pienosakkuuksien osalta muissa yhtiöissä Varkauden kaupunki tekee Valtiokonttorille ilmoituksen tällaisista sopimuksista viimeistään 30.9.2026. Wakaus Keski-Savon tilipalvelut Oy kuuluu näihin ilmoitettaviin yhtiöihin Keski-Savon Vesi Oy:n ja Keski-Savon Jätehuolto Ilky:n 5% omistusosuuksien osalta.

Keski-Savon Vesi Oy:llä ja Keski-Savon Jätehuolto Ilky:llä on optio 5 % lisäosuuksien hankintaan, mikäli hankintalaki edellyttää omistusosuuden korottamista 10 prosenttiin.

5. Yhtiön päätöksenteko ja uudet osakkaat

5.1. Yhtiön hallitus

Yhtiön hallituksessa tällä hetkellä on 5 jäsentä, joista 3 jäsentä (puheenjohtaja ja 2 jäsentä) ovat Varkauden kaupungin edustajia, 1 jäsen Keski-Savon Veden ja Keski-Savon Jätehuolto Ilky:n edustaja ja 1 jäsen Rantasalmen kunnan edustaja. Hallitus pyrkii päätöksissään yksimielisiin päätöksiin.

Pienosakkailla on oikeus nimetä hallitukseen kaksi jäsentä. Hallitusjäsenyydet kiertävät pienosakkaiden kesken kahden vuoden toimikausin siten, että hallituksessa on aina edustettuna toinen kuntaomistajista sekä yksi muiden pienosakkaiden edustaja.

Ylimääräinen yhtiökokous on 25.8.2025 päättänyt nykyisen hallituksen jäsenet, joten seuraavan kerran hallituksen jäsenten valinta päätetään aikaisintaan 26.8.2027.

6. Osakkeista luopuminen

6.1. Osakkeiden luovutus

Osakas, joka haluaa luopua osakkeistaan osin tai kokonaan, on velvollinen tarjoamaan osakkeitaan ensin Varkauden kaupungin ja toissijaisesti Yhtiön lunastettavaksi.

6.2. Lunastushinta

Lunastushinta on osakkeen matemaattinen arvo, joka saadaan siten, että yhtiön nettovarallisuus jaetaan osakkeiden lukumäärällä. Nettovarallisuus saadaan siten, että taseen varoista vähennetään velat.

Lunastushinta on lähtökohtaisesti osakkaan osakkeista maksama hinta. Yhtiön toiminnan kehittyessä ja arvon muuttuessa lunastushinta voi olla kauppahetken markkinahinta. Hinnan määrittely tapahtuu ensisijaisesti myyjän ja ostajan välillä. Jos hinnasta ei saavuteta yhteistä näkemystä, tulee siinä tapauksessa hankkia ulkopuolisen asiantuntijan hinta-arvio.

7. Palvelujen tarjonta

7.1. Toimipiste

Yhtiöllä on kiinteä toimipiste Varkaudessa. Yhtiön työntekijät työskentelevät joko toimistolla, etänä tai osin myös asiakkaan tiloissa. Asiakkaiden yhteydenpito Yhtiöön tapahtuu puhelimitse, sähköpostitse tai asioimalla toimipisteessä.

7.2. Palvelusopimus

Osapuolet ovat laatineet palvelusopimuksen, jossa määritellään Yhtiöltä ostettavat palvelut sekä niiden hinnoitteluperiaatteet. Joroisten kunnalle laaditaan vastaavanlainen palvelusopimus.

8. Osakekirjat

Yhtiön osakkeita ei liitetä arvo-osuusjärjestelmään eikä osakekirjoja paineta.

9. Yhtiöjärjestys

Osapuolet sitoutuvat noudattamaan Yhtiön yhtiöjärjestyksen määräyksiä. Mikäli Yhtiön yhtiöjärjestys ja tämä osakassopimus ovat ristiriidassa, noudatetaan aina ensisijaisesti yhtiöjärjestyksen määräyksiä. Kaikessa toiminnassa on noudatettava Osakeyhtiölain ja muiden lakien säädöksiä.

10. Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus on voimassa toistaiseksi ja sitoo osapuolta niin kauan, kun tämä omistaa yhtiön osakkeita. Muutokset tähän sopimukseen tehdään ainoastaan osapuolten yhteisellä päätöksellä.

11. Erimielisyydet

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yksimielisyyteen, niin tästä sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan Pohjois-Savon käräjäoikeudessa.

Varkaudessa sähköisin allekirjoitusten päiväyksiin 2026

Varkauden kaupunki

Henri Tanskanen
kaupunginjohtaja

Rantasalmen kunta

Rainer Leskinen
kunnanjohtaja

Joroisten kunta

Jaakko Kuronen
kunnanjohtaja

Keski-Savon Vesi Oy

Arto Lehtonen
toimitusjohtaja

Keski-Savon Jätehuolto Ilky

Tapio Montonen
toimitusjohtaja

Wakaus Keski-Savon tilipalvelut Oy

Matti Mentilä
toimitusjohtaja