

Puitesopimuksen optiovuosien käyttö - rakennus ja asennustyöt

Tekninen lautakunta 27.08.2026 § 69
34/02.08.00/2023

Valmistelija

Jonne Heimonen, rakennuttamis- ja hankintapäällikkö p. 040 647 4484

Toimivalta

Joroisten kunnan hallintosäännön § 27 kohdan 6 mukaan tekninen lautakunta päättää toimialaansa kuuluvista sopimuksista, sitoumuksista ja hankinnoista, kun niiden arvo on 30 000–150 000 euroa.

Asia

Joroisten kunnan rakennus- ja LVIS-töiden puitesopimus päättyy 31.12.2026. Sopimuskautta voidaan jatkaa kahdella vuodella (optio) vuosi kerrallaan. Optiovuoden käytöstä päättää tilaaja. Tilaaja ilmoittaa option käytöstä 3 kk ennen sopimuskauden päättymistä toimittajalle. Optiovuosilla noudatetaan tätä sopimusta ja sen ehtoja.

Optiota ei ole tarkoituksenmukaista käyttää, koska osa puitesopimusurakoitsijoista on lopettanut toimintansa ja lisäksi mm. sähkötöissä on puitesopimuskumppanina vain yksi toimija, mikä on huoltovarmuuden kannalta ongelmallista. Tämän vuoksi asennustyöt on syytä kilpailuttaa uudelleen ennen nykyisten sopimusten päättymistä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Joroisten kunnan rakennus- ja LVIS-töiden puitesopimukseen sisältyviä optiovuosia ei käytetä, vaan ne kilpailutetaan uudelleen ennen sopimuskauden 2023–2026 päättymistä.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä teknisen johtajan päätösehdotuksen.